

Umag- okolica autohtona kamena ruševina za renovaciju, Umag, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Art Living Real Estate
Ekle:	Art Living
Soyad:	Real Estate
Firma Adı:	ART LIVING REAL ESTATE
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Umag
Posta Kodu:	52470
Adres:	Pozioi 1g
Mobile:	+385 91 784 80 83
Phone:	+385 91 784 80 83
Hakkımızda:	Art Living Real Estate is an authorised licensed real estate agency, registered in the Register of Real Estate Agents at the Croatian Chamber of Commerce, which with its professional approach and a team of licensed agents represents its clients by providing top real estate services. Contact us with confidence and see for yourself our expertise and quality.

Our services to buyers:

consulting on the situation on the real estate market and presentation of real estates in our office
field tour of selected real estate
real estate documentation check
negotiating sales
legal support (sales contract, pre-contracts, registration)
transfer of utility obligations (electricity, water, etc.),

Our services to sellers:

property overview

real estate estimate
photographic services
consulting on the real estate's
market value
verification of real estate
documentation (ownership
certificate, construction and use
permit)
signing a real estate mediation
contract
advertising real estate on our
website and other leading
domestic and world websites
additional attention is paid to
the real estate for which we
have an exclusive mediation
contract in marketing
advertising and investment

Reg No.:

72/2022

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Umag- okolica autohtona kamena ruševina za renovaciju
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	176 m ²
Arsa Ölçüsü:	2200 m ²
Yatak Odaları:	2
Fiyat:	155,000.00 €
Gönderildi:	06.10.2024

Durum

Oluşturuldu: 1838

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Umag
Şehir alanı:	Umag
Poštanski broj:	52470

İzinler

Sahiplik belgesi: evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında



Park

Otopark sayısı: 5
Kapalı otopark alanı: evet

Tanım

Ek bilgi: Umag, okolica Prodaje se samostojeća autohtona kamena istarska ruševina za adaptaciju, ukupne tlocrtne površine 176 m2 sa okućnicom površine 2024 m2. Smještena je u mirnom naselju udaljena samo 1500 m od mora i od prekrasne uređene prirodne plaže te 4 km od grada Umaga, 10 km od grada Novigrada i 12 km od Slovenke granice. Za ruševinu je potrebna kompletna adaptacija te se kao takva i prodaje. Mirna i lijepa lokacija čini ovu nekretninu idealnom prilikom za investiciju za sve koji traže nekretninu koju je moguće renovirati i prilagoditi za turističke namjene. Vlasništvo uredno. Provizija agencije za kupca iznosi 3%+ PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine kod zaključenja predugovora ili kupoprodajnog Ugovora. Poštovani klijenti, moguće je razgledati nekretninu isključivo uz potpisani ugovor o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju i naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. NAPOMENA: Ne odgovaramo za eventualne pogreške u opisima nekretnina, ali u istima želimo biti što precizniji i točniji ID KOD AGENCIJE: 821

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 635593
Agency ref id: 821