

Kraljevica, luksuzna vila sa bazenom i okućnicom, Kraljevica, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Joda Nekretnine
Ekle:	Joda
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	JODA NEKRETNINE d.o.o
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	http://www.joda-nekretnine.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Crikvenica
City area:	Crikvenica
Posta Kodu:	51260
Adres:	Kralja Tomislava 112a
Mobile:	+385 91 890 4694
Phone:	+385 51 403 771
Hakkımızda:	JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are signatories to the Code of

Ethics for Real Estate Brokers.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Kraljevica, luksuzna vila sa bazenom i okućnicom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	151 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	2
Fiyat:	530,000.00 €
Gönderildi:	02.09.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2023

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Kraljevica
Şehir alanı:	Kraljevica
Poštanski broj:	51262

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Tanım

Ek bilgi:	Prodajemo luksuzne vile u Kraljevici, smještene na mirnoj lokaciji, samo nekoliko minuta hoda od mora. Ove ekskluzivne vile, svaka s dva prostrana stana, grade se prema najnovijim standardima kvalitete i luksuza. Svaki stan, površine 151 m ² , nudi vrhunski dizajn i funkcionalnost, uključujući privatnu terasu s bazenom čiji se rad može u potpunosti automatizirati prema vašim željama. Dodatna pogodnost su dva parkirna mjesta po stanu, dok iz gornjih katova možete uživati u predivnom pogledu na more, koje se nalazi na svega stotinjak metara udaljenosti. Poseban
-----------	--

naglasak stavili smo na energetska uinkovitost i održivost. Svaki stan posjeduje visokoenergetski certifikat, a zgrade su projektirane tako da omoguóuju jednostavnu integraciju fotonaponskog sustava za proizvodnju elektrióne energije ili solarnih panela za grijanje vode. Svaka vila ukljuóuje dva stana, svaki s vlastitim bazenom i okuónicom, površine od 140 m² do 350 m², ovisno o stanu. Prizemlje sadži ulazni prostor, dnevni boravak s blagovaonicom, WC, stubište, natkrivenu i nenatkrivenu terasu s bazenom. Na katu se nalaze hodnik, glavna spavaća soba s vlastitom kupaonicom i velikom terasom, dvije dvokrevetne spavaće sobe te dodatna zajednióka kupaonica. Završetak gradnje planiran je za drugu polovicu 2024. godine. Ove vile predstavljaju savršen spoj luksuza, privatnosti i blizine mora. ID KOD AGENCIJE: 6014

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 635704
Agency ref id: 6014
İrtibat telefonu: +385 91 890 4694