

## Poreč, okolica, prekrasan PENTHOUSE sa krovnom terasom!, Poreč, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Poreč, okolica, prekrasan PENTHOUSE sa krovnom terasom!
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	218 m <sup>2</sup>
Kat:	2
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	2
Fiyat:	654,000.00 €
Gönderildi:	02.09.2024

#### Durum

Oluşturuldu:	2024
--------------	------

#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Poreč
Şehir alanı:	Poreč
Poštanski broj:	52440

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Tanım

Ek bilgi:

Prostrani PENTHOUSE na traženoj lokaciji, Poreč, novogradnja! Na samo dva kilometra udaljenosti od centra grada Poreča prodaje se ovaj moderni penthouse u izgradnji. Na svojih 153,35 m2 neto površine stana nalazi se prostrani dnevni boravak s blagovaonicom i kuhinjom, četiri spavaće sobe, dvije kupaonice, wc, tehnička soba i vešeraj. Glavna spavaća soba ima svoju kupaonicu i garderobu. Iz dnevnog boravka staklena stijena sa sjenilima dugačka čak 6 metara omogućava izlaz na natkrivenu terasu veličine 36 m2. U posjedu stana je i krovna terasa od čak 190 m2 sa jacuzzijem. Stanu pripadaju i četiri parkirna mjesta ispred zgrade. U stanu će biti postavljene inverter klime u svakoj sobi i podno grijanje na dizalicu topline sa postavljenim termostatom u svakoj prostoriji. Na podove će biti postavljena kvalitetna talijanska keramika većih profila. Stolarija aluminijska sa troslojnim staklom i električni podizači roleta. Blizina centra grada i svih sadržaja potrebnih za život kao i sama kvaliteta gradnje i moderan dizajn čine ovaj penthouse neodoljivom investicijom i za obiteljski život ali i za turistički najam. Penthouse se prodaje po sistemu "ključ u ruke" bez namještaja. Planirani završetak gradnje - ljeta 2025. Ne propustite ovu izuzetnu priliku da postanete vlasnikom ovog izvrsnog stana! ID KOD AGENCIJE: 1039-73

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 635705

Agency ref id: 1039-73