

Kanfanar, autentična stara kamena kuća u srcu mjesta s okućnicom, Kanfanar, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://diamond-realestate.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Kanfanar, autentična stara kamena kuća u srcu mjesta s okućnicom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	260 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	8
Fiyat:	480,000.00 €
Gönderildi:	02.09.2024

Durum

Oluşturuldu:	1904
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Kanfanar
Şehir alanı:	Kanfanar
Poštanski broj:	52352

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Park

Garaj: evet

Tanım

Ek bilgi: Istra, Kanfanar – autentikna stara kamena kuća u srcu mjesta Kanfanar, smješten u predivnoj Istri, poznat je po svojoj bogatoj tradiciji i kulturnom nasljeđu. Ova kamena kuća, izgrađena 1904. godine, jedan od rijetkih primjera očuvanog istarskog duha. U dalekoj povijesti bila je gostionica poznata diljem cijele Istre. Kuća se prostire na zemljištu veličine 880 m², dok ukupna stambena površina iznosi 260 m². Kuća je podijeljena na dvije stambene jedinice od kojih se jedna trenutno koristi za život dok je na katu potrebna renovacija. U prizemlju se nalazi prostrani stan s ulaznim hodnikom, dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonicom, te tri spavaće sobe i kupaonica. Na prvom katu je još jedan stan, koji uključuje dnevni boravak, kuhinju s blagovaonicom, četiri spavaće sobe i kupaonicu. Posebnost ove kuće je ukopani podrum među stijenama, koji pruža savršenu atmosferu za vinski podrum ili slične svrhe. Iz podruma se može pristupiti garaži koja može primiti jedan automobil. Grijanje je osigurano centralnim sustavom na pelete i s pet klima uređaja, a na katu se nalazi i dodatna peć na drva. Okućnica je uređena i ograđena, s brojnim sačuvanim detaljima iz vremena izgradnje. Osim garažnog parkirnog mjesta, vani je moguće parkirati još dva automobila. Iskoristite priliku i postanite vlasnik ove jedinstvene nekretnine koja priča povijest Kanfanara! ID KOD AGENCIJE: 1042-64

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 635725
Agency ref id: 1042-64
İrtibat telefonu: 052210824