

Marčana, okolica, prekrasna nova kuća za odmor, Marčana, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://diamond-realestate.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Marčana, okolica, prekrasna nova kuća za odmor
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	170 m ²
Arsa Ölçüsü:	798 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	8
Banyolar:	2
Fiyat:	499,000.00 €
Gönderildi:	02.09.2024

Durum

Oluşturuldu:	2023.
--------------	-------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Marčana
Şehir alanı:	Marčana

Poštanski broj: 52206



Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Tanım

Ek bilgi:

Marčana, okolica, prodajemo novoizgrađenu kuću s bazenom na prekrasnoj lokaciji. Na parceli ukupne površine 798 m² smjestila se ova odlična nekretnina vrhunske kvalitete i opremljenosti. Kuća se sastoji od prizemlja koje objedinjuje prostrani dnevni boravak sa izlazom na natkrivenu vanjsku terasu, blagovaonica te kuhinja. Tu se nalazi i jedan gostinjski wc, skladišni prostor i vešeraj te spavaća soba sa vlastitom kupaonicom. Unutarnjim stepeništem povezan je kat kuće na kojem se nalaze dvije spavaće sobe sa jednom zajedničkom kupaonicom. Ukupna kvadratura stambenog dijela kuće je 170 m². Na terasi je predviđena i ljetna kuhinja te blagovaonski stol pod pergolom sa lijepim pogledom na bazen i uređenu okućnicu. Kroz cijelu kuću provedeno je podno grijanje putem dizalice topline a klima uređaji su postavljeni u dnevnom kao i u noćnom dijelu. Okućnica je u potpunosti ograđena, postavljen je sustav navodnjavanja a osiguran je i parking za tri automobila. Kruna okućnice svakako je grijani bazen sa slanom vodom veličine 28 m² i uređeno sunčalište. Lokacijski je također odlično smještena, u manjem naselju udaljenom od Marčane svega 6 km, te od Krnice, poznatog turističkog mjesta, svega 4,5 km. Prva plaža se nalazi na 3,6 km. Nekretnina je definitivno vrijedna pažnje u vidu turističke rente ali i kao vlastita kuća za odmor u lijepom, mirnom istarskom mjestu. ID KOD AGENCIJE: 2003-732

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 635734
Agency ref id: 2003-732
İrtibat telefonu: +38552210824