

Prilika! Prodaje se konoba sa sobama i dva apartmana!, Buje, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://diamond-realestate.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Prilika! Prodaje se konoba sa sobama i dva apartmana!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	650 m ²
Arsa Ölçüsü:	2800 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	10
Banyolar:	8
Fiyat:	1,200,000.00 €
Gönderildi:	02.09.2024

Durum

Oluşturuldu:	1999
--------------	------

Konum



Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Buje
Şehir alanı:	Momjan
Poštanski broj:	52460

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Tanım

Ek bilgi:

Istra, Momjan, Okolica Prodaje se poznata istarska konoba sa tradicijom dugom 25 godina, konoba je poznata po pripremanju tradicionalnih jela iz istarske kuhinje i predivnoj atmosferi. Površina objekta iznosi 650 m2 koje je smješteno na zemljištu veličine 3440 m2, zemljište je u potpunosti građevinsko i pruža novom vlasniku mogućnost da proširi poslovanje kao dodatni smještaj ili dodatni sadržaj za goste. Objekt se prostire na prizemlje i kat. U prizemlju se nalazi konoba, na katu se nalaze 5 soba sa vlastitim kupaonicama, u produžetku konobe nalaze se još dva apartmana. Sobe su veličine 2 x 14 m2, 2 x 16 m2 i 1 x 24 m2, dok su apartmani veličine 2 x 48m2. Konoba se sastoji od kuhinje sa skladištem i stražnjim ulazom za dostavu, šanka sa predprostorom, toaletom, unutarnje sale sa kaminom, prostrane unutarnje terase sa šankom, predivne vanjske terase uz koju se nalazi bazen sa sunčalištem. Sama lokacija nekretnine je na mirnom mjestu okružena sa prirodom. Konoba je uvrštena u više domaćih i inozemnih gastronomskih vodiča, duga tradicija i njihovi okusi delicija koje pripremaju poznati su po Istri, ali i šire. U neposrednoj blizini se nalaze biciklističke staze, šetnice, izletišta te brojni vinari po kojima je poznata Gornja Bujšćina. Momjan i Buje su udaljeni svega nekoliko minuta vožnje. More i prve plaže su udaljene 20 min vožnje, a u blizini se nalazi i slovenska granica svega 5 km Konoba sa smještajem je idealna investicija kao i brojne mogućnosti koje sam objekt pruža, on može biti idealan kao investicija u posao sa turizmom i ugostiteljstvom. Javite nam se za dodatne informacije, očekujemo Vaš poziv. ID KOD AGENCIJE: 1034-74

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası:	635736
Agency ref id:	1034-74