

## RIJEKA, MARINIĆI - 2 stana u novogradnji s pogledom na more + okućnica!!! PRILIKA!!!, Viškovo, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	RIJEKA, MARINIĆI - 2 stana u novogradnji s pogledom na more + okućnica!!! PRILIKA!!!
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	80 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Bahçe boyutu:	48 m <sup>2</sup>
Teras alanı:	48 m <sup>2</sup>
Fiyat:	270,000.00 €
Gönderildi:	19.10.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2023
Son Güncelleme:	2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Viškovo
Şehir alanı:	Marinići
Poštanski broj:	51216

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



### Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------

### Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

## Tanım

Ek bilgi:

RIJEKA, MARINIĆI - 2 stana u novogradnji s pogledom na more + okućnica!!!  
PRILIKA!!! Stan br. 1 u prizemlju sastoji se od dnevnog boravaka i kuhinje, dvije sobe, kupaonice i balkona, ukupne korisne površine 55,70 m<sup>2</sup>, kojemu pripada stan u suterenu cca 25 m<sup>2</sup>, dva parkirna mjesta broj 1 i broj 2 u okućnici, ukupne površine 25 m<sup>2</sup>, te kućni vrt broj 2, površine 48 m<sup>2</sup>. Atraktivna novogradnja rađena najkvalitetnijim materijalima na odličnoj lokaciji s predivnim pogledom na more. Podno grijanje u jednom i drugom stanu, klima, dimljak, troslojna stakla na svim prozorima, rolete na struju... Kupac bira pločice, vrata i sanitarije po želji koje će se ugraditi u njegovu buduću nekretninu ( sve uključeno u navedenu cijenu stana ). Stanu pripada spremište u suterenu koje se može prenamjeniti u garsonjeru ( cca 25 m<sup>2</sup> ) + vrt ( 48 m<sup>2</sup> ). 2 parkirna mjesta. Uporabna dozvola. Čisto vlasništvo. Prilika! NEKRETNINA NA ODLIČNOJ I JEDINSTVENOJ LOKACIJI S VELIKIM POTENCIJALOM! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 32958

## Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 635833  
Agency ref id: 32958  
İrtibat telefonu: +385 91 737 5328