

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, PODSUSED, 69 m2, 3-SOBAN, Podsused - Vrapče, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad: Agencija Starling  
Ekle: Agencija  
Soyad: Starling  
Firma Adı: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://www.starling.hr>  
Ülke: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Posta Kodu: 10000  
Adres: Prilaz Gjüre Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10

Hakkımızda: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, PODSUSED, 69 m2, 3-SOBAN
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	69 m <sup>2</sup>
Kat:	1
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	2
Fiyat:	225,000.00 €
Gönderildi:	04.09.2024

### Durum

Oluşturuldu:	2007
Son Güncelleme:	2022

### Konum

Ülke:	Croatia
-------	---------

Eyalet / Bölge / İl: Grad Zagreb  
Şehir: Podsused - Vrapče  
Poštanski broj: 10000

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet  
Sahiplik belgesi: evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: B



## Isıtma

Merkezi ısıtma: evet

## Park

Otopark sayısı: 1

## Tanım

Ek bilgi: STAN, PRODAJA, ZAGREB, PODSUSED, 69 m2, 3-soban Prodaje se trosoban stan stambene površine 62,47 m2 na prvom katu stambene zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 2007. godine i sastoji se od ukupno 3 kata. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, dvije spavaće sobe, kupaonice s WC-om, zasebnim wc-om, ostave, hodnika i loggie. Stanu pripada jedno vanjsko parkirno mjesto s obračunskim koeficijentom 2,88m2 te spremište u podrumu zgrade takodjer s koeficijentom 3,65m2. U stubištu do prvog kata je ugrađen lift za invalide. Ovaj specijalizirani lift služi za pomoć transporta osoba s posebnim potrebama, a i osoba koje imaju problem pri savladavanju stepeništa. Mikrolokacija je idealna za obiteljski život, u neposrednoj blizini se nalazi vrtić, škola, trgovine, priroda i javni prijevoz. Orijentacija: Jug - Istok Grijanje: etažno plinsko centralno Parking: 1 vanjsko parkirno mjesto (pod rampom) Visina stropa: 2,60 m Vlasništvo: uredno Cijena: 225.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 5947

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 636128  
Agency ref id: 5947  
İrtibat telefonu: +385 91 4455 208