

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, DONJI GRAD, MARTIĆEVA, 78 m2, 4-soban, Donji Grad, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Starling
Ekle:	Agencija
Soyad:	Starling
Firma Adı:	STARLING d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.starling.hr">https://www.starling.hr</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Posta Kodu:	10000
Adres:	Prilaz Gjüre Deželića 75/1
Phone:	01 779 23 10
Hakkımızda:	Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, DONJI GRAD, MARTIĆEVA, 78 m2, 4-soban
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	80 m <sup>2</sup>
Kat:	2
Kat Sayısı:	4
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	1
Fiyat:	350,000.00 €
Gönderildi:	04.09.2024

### Durum

Oluşturuldu:	1931
Son Güncelleme:	2014

### Konum

Ülke:	Croatia
-------	---------

Eyalet / Bölge / İl: Grad Zagreb  
Şehir: Donji Grad  
Poštanski broj: 10000

## İzinler

Sahiplik belgesi: evet



## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Isıtma

Merkezi ısıtma: evet

## Tanım

Ek bilgi: STAN, PRODAJA, ZAGREB, DONJI GRAD, MARTIĆEVA, 78 m2, 4-soban  
Prodaje se četverosoban stan ukupne površine 78 m2 na drugom katu zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 1931. godine, ima ukupno četiri kata te se nalazi u Martićevoj ulici. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, 3 spavaće sobe, kupaonice, wc-a, lođe i hodnika. 2002. napravljena je kompletna adaptacija stana (promijenjene električne instalacije, plinske instalacije te je postavljena PVC stolarija), a 2014. godine je adaptirana kupaonica te WC. Stan je u naravi površine 80 m2, dok je u vlasničkom listu upisano 78 m2. Novi krov na zgrade je postavljen 2017. godine. Stan se na odličnoj lokaciji, u neposrednoj blizini je Trg bana Josipa Jelačića, javni prijevoz, trgovina, škola, park, dom zdravlja i svi drugi bitni sadržaji. Orijentacija: S - J - Z -I Grijanje: centralno etažno plinsko Visina stropa: 3 m Parking: javni naplatni Cijena za stan: 350.000 € ID KOD AGENCIJE: 5946

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 636130  
Agency ref id: 5946  
İrtibat telefonu: +385 91 445 5155