

Opatija Pobri građevinskon zemljište!, Opatija - Okolica, Arazi



Satıcı Bilgisi

| | |
|---------------|---|
| Ad: | Camelia Real Estate |
| Ekle: | Camelia |
| Soyad: | Real Estate |
| Firma Adı: | Camelia Real Estate d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Web Sitesi: | https://www.camelia.hr |
| Ülke: | Croatia |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Opatija |
| City area: | Opatija |
| Posta Kodu: | 51410 |
| Adres: | Ulica Maršala Tita 139 |
| Mobile: | 0038598389101 |
| Phone: | 0038551514157 |
| Hakkımızda: | Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera. |
| Reg No.: | 102/2018 |

Liste ayrıntıları

Genel

| | |
|-------------|---------------------------------------|
| Başlık: | Opatija Pobri građevinskön zemljište! |
| Emlak: | Satılık |
| Arazi tipi: | Şantiye |
| Metre Kare: | 615 m ² |
| Fiyat: | 190,000.00 € |
| Gönderildi: | 25.11.2024 |

Konum

| | |
|----------------------|-----------------------------|
| Ülke: | Croatia |
| Eyalet / Bölge / İl: | Primorsko-goranska županija |
| Şehir: | Opatija - Okolica |
| Şehir alanı: | Pobri |
| Poštanski broj: | 51410 |



İzinler

| | |
|-------------------|------|
| Sahiplik belgesi: | evet |
|-------------------|------|

Tanım

| | |
|-----------|---|
| Ek bilgi: | <p>Opatija Pobri građevinsko zemljište za investiciju! Posređujemo u prodaji građevinskog terena koji se nalazi u urbaniziranom području na mikrolokaciji Pužev brijeg. Zemljište je relativno blage konfiguracije iako nepravilnog oblika sa djelomičnim pogledom na Kvarnerski zaljev. Voda i struja se nalaze u neposrednoj blizini same parcele a naseljem prolazi i kanalizacija. Parcela ima pristup sa asfaltirane ceste a po općim uvjetima gradnje može se graditi individualna stambena građevina maksimalno 600 m² GBP, 3 nadzemne etaže, maksimalna visina 9 m do vijenca i 11 m do sljemena krova. Maksimalno 3 stana + 1 poslovni prostor (maximum 33% gbp-a nadzemnog dijela građevine). Udaljenost od granice parcela - 6 m od prometne površine i 4 m od ostalih međa. Površina na kojoj se može smjestiti građevina po udaljenostima = 189,3 m². Kig = 185,1 m² (tlocrtnop zauzeće građevijne) Kis= 555,3 m² (ukupna brutto površina svih etaža) Svakako zemljište vrijedno pažnje kako za izgradnju zgrade sa stanovima tako i za urbanu vilu i ima našu toplu preporuku za sve investitore zaljubljenike u Opatijsku rivijeru! ID KOD AGENCIJE: 825</p> |
|-----------|---|

Ek iletişim bilgileri

| | |
|-----------------------|-----------------|
| İç referans numarası: | 636240 |
| Agency ref id: | 825 |
| İrtibat telefonu: | +385 98 389 101 |