

## Kuća Prelijepa vila s bazenom, blizina Vrsara!, Vrsar, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Almasa Valjevac
E-posta:	alma@therealestatecroatia.com
Ekle:	Almasa
Soyad:	Valjevac
Firma Adı:	Alma Dom nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="http://therealestatecroatia.com/">http://therealestatecroatia.com/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Posta Kodu:	52100
Adres:	Istarska 8
Mobile:	+385 98 323264
Phone:	+385 98 420 885, 098 323-264
Hakkımızda:	Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Kuća Prelijepa vila s bazenom, blizina Vrsara!
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	196 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	115 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	3
Fiyat:	780,000.00 €
Gönderildi:	06.09.2024

## Durum

Oluşturuldu: 2024



## Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija  
Şehir: Vrsar

## Park

Otopark sayısı: 1

## Tanım

Ek bilgi:

Prekрасna Vila na Prodaju: Moderna Elegancija s Bazenom i prostranim dnevnim boravkom. Ova prekrasna vila nudi 196 m<sup>2</sup> luksuznog životnog prostora raspoređenog na dvije promišljeno dizajnirane etaže. Ova nekretnina savršeno spaja modernu eleganciju i udobnost, te sadrži niz vrhunskih sadržaja, uključujući privatni bazen, više terasa i dovoljno prostora za opuštanje i zabavu. Prizemlje (98,90 m<sup>2</sup>): Prizemlje uključuje natkriveni ulaz koji vodi do predvorja, iz kojeg stepenice vode na gornju etažu. Prizemlje, također uključuje praktičan skladišni prostor, a WC osigurava dodatnu udobnost za goste. Otvoreni koncept prostora uključuje modernu kuhinju koja se skladno nadovezuje na prostranu blagovaonicu i dnevni boravak. Hodnik vodi do spavaće sobe, ugodne prostorije s jednostavnim pristupom Kupaonici, koja pruža udoban i privatni prostor za goste ili članove obitelji. Vanjski prostor posjeduje terasu pokrivenom pergolom, idealnom za objedovanje na otvorenom i opuštanje. Nekretnina također ima privatni bazen, savršen za osvježenje tijekom vrućih ljetnih dana ili druženja uz bazen. Prvi Kat (97,10 m<sup>2</sup>): Na prvi kat dolazi se stepenicama koje vode do svijetlog hodnika koji povezuje tri dodatne prostrane spavaće sobe. Sjedna spavaća soba ima vlastitu privatnu kupaonicu, dok druge dvije koriste dodatnu kupaonu, što osigurava maksimalnu udobnost. Na katu se nalazi i prekrasna terasa, idealna za uživanje u jutarnjoj kavi ili večernjim zalascima sunca s panoramskim pogledom. Ključne Značajke: Ukupna Površina: 196 m<sup>2</sup> Prizemlje: 98,90 m<sup>2</sup> Prvi Kat: 97,10 m<sup>2</sup> Natkriveni Ulaz elegantnog dizajna Prostrani Dnevni Boravak i Blagovaonica Moderna Kuhinja Četiri Spavaće Sobe i Tri Kupaonice za maksimalnu udobnost i privatnost Vanjski Prostor: Terasa s pergolom, privatni bazen i terasa na gornjoj etaži. Ova vila nudi savršen spoj unutarnjeg i vanjskog života, čineći je idealnim izborom za one koji traže moderan, udoban i elegantan dom u mirnom okruženju. Kontaktirajte nas već danas kako biste dogovorili razgledavanje! Za više informacija, kontaktirajte: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 636710

Agency ref id: 18561