

DVOSOBNI STANOVI - ZGRADA B - S POGLEDOM NA MORE, 350 m OD MORA, ZADAR - DIKLOVAC, Zadar, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Adria Team
Ekle:	Adria
Soyad:	Team
Firma Adı:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://adriateam.com
Ülke:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
Posta Kodu:	23000
Adres:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
Hakkımızda:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	DVOSOBNI STANOVI - ZGRADA B - S POGLEDOM NA MORE, 350 m OD MORA, ZADAR - DIKLOVAC
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	81.79 m ²
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	278,086.00 €
Gönderildi:	06.09.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Koşul:	İnşaat halinde

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zadarska županija
Şehir:	Zadar
Şehir alanı:	Diklovac
Poštanski broj:	23000

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



Ek Bilgi

Altyapı:	Su, Klima, Kanalizasyon
Asansör:	evet
Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında

Park

Garaj: evet
Otopark sayisi: 4

Tanım

Ek bilgi: Na prodaju APARTMANI u stambenoj zgradi u predjelu Diklovac u Zadru. U zgradi se nalazi 6 apartmana, a nekretnina se sastoji od prizemlja, 1. i 2. kata. Na prodaju je ostalo 2 apartmana. OPIS NEKRETNINE: PRIZEMLJE: S1 - 2 spavaće sobe (10,65 m2, 9,65 m2), hodnik (5,55 m2), dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica (26,3 m2), kupaonica (4,6 m2), vešeraj (2,6 m2), natkrivena (5,23 m2) i nenatkrivena terasa (1,1 m2), vrt (9,03 m2), stanu pripadaju i dva parkirna mjesta (2x 2,75 m2) te spremište (1,58 m2) - 81,79 m2 - 278086 EUR 1.KAT: S3 - 2 spavaće sobe (10,65 m2, 9,65 m2), hodnik (5,55 m2), dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica (26,3 m2), kupaonica (4,6 m2), vešeraj (2,6 m2), natkrivena terasa (5,23 m2), spremište (1,58 m2), 2 garažna parkirališna mjesta (2x 6,88 m2) - 79.92 m2 - 279720 EUR Početak gradnje: 2024. Završetak: 2025. - u blizini su plaža Borik, plaža Uskok, Marina Borik te brojni sadržaji kao restorani, kafići, teniski tereni, škole, vrtići, supermarketi i banke; - prostrane sobe; - velike staklene stijene; - velike terase / vrtovi; - dva garažna mjesta po stanu; - dizalo; - dizalice topline s podnim grijanjem; - građeno kvalitetnim materijalima prema EU standardima. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-174N Energetska klasa: U izradi

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 636749
Agency ref id: 24-174N