

## Kuća Prodaje se novogradnja moderna samostojeća kuća s bazenom u blizini Buja, Buje, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: Almasa Valjevac  
E-posta: alma@therealestatecroatia.com  
Ekle: Almasa  
Soyad: Valjevac  
Firma Adı: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: http://therealestatecroatia.com/  
Ülke: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Posta Kodu: 52100  
Adres: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Hakkımızda: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık: Kuća Prodaje se novogradnja moderna samostojeća kuća s bazenom u blizini Buja  
Emlak: Satılık  
Metre Kare: 277 m<sup>2</sup>  
Arsa Ölçüsü: 453 m<sup>2</sup>  
Kat Sayısı: 3  
Yatak Odaları: 4  
Banyolar: 3  
Fiyat: 930,000.00 €  
Gönderildi: 07.09.2024

## Durum

Oluşturuldu: 2024

## Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija  
Şehir: Buje



## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: A

## Park

Otopark sayısı: 1

## Tanım

Ek bilgi: Prodaje se novogradnja moderna samostojeća kuća s bazenom u blizini Buja. Kuća je ukupne neto površine 277 m<sup>2</sup> , terasa 149 m<sup>2</sup> i bazena 35 m<sup>2</sup> a proteže se na tri etaže. U podrumu se nalaze garaža za 2 vozila, prostorija u kojoj možete smjestiti saunu i teretanu , kotlovnica i prostorija za bazensku tehniku. Unutarnjim stepenicama su povezane sve tri etaže tako da iz garaže idete u prizemni dio gdje se nalazi veliki dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom otvorenog tipa i wc-a. Iz dnevnog boravka se izlazi na terasu i bazen sa sunčalištem sa kojeg se pruža predivan pogled na more i maslinike . Na katu se nalaze 4 prostrane spavaće sobe koje su povezane terasom. Grijanje u kući je planirano postavljanjem podnog grijanja a hlađenje klimatizacijom . U dnevnom boravku je moguće dodatno ugraditi kamin. Kuća je prodaje nenamještena što pruža novim vlasnicima otvorene ruke opremanja prema vlastitim željama. Nalazi se na samo nekoliko minuta vožnje od grada Buja u mirnom mjestu i lijepe autohtone istarske prirode. More i plaže su udaljeni na 15 minuta lagane vožnje. Za više informacija pogledajte sljedeće informacije: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 636816  
Agency ref id: 18601