

## PRODAJA apartman S1V1 Sv. Petar na Moru, 111 m2, parking, vrt, 70 m od mora, Sveti Filip I Jakov, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad: Estera nekretnine  
Ekle: Estera  
Soyad: nekretnine  
Firma Adı: Estera nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Ek E-posta: gordan@estera-nekretnine.com  
Web Sitesi: <https://www.estera-nekretnine.com>

Ülke: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Posta Kodu: 10000

Adres: Nemčićeva 10  
Phone: 0038516999444  
Fax: 0038516999445

Hakkımızda: ESTERA NEKRETNINE kao brand tvrke Estera ulaganja d.o.o. nastala je iz potrebe da se prodavateljima nekretnina pruži potpuna i kompetentna usluga kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temelji poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlaštenu kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishođenja dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli proces vezan za kupnju ili prodaju nekretnine (ne kaže se

uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru , Ulica kralja Petra Svačića 8. Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijizam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan , a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	PRODAJA apartman S1V1 Sv. Petar na Moru, 111 m2, parking, vrt, 70 m od mora
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	110.95 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Fiyat:	326,000.00 €
Gönderildi:	07.09.2024

### Orientation

Oryantasyon: Güneydoğu, Güney batı

### Durum

Oluşturuldu: 2025

Koşul: İnşaat halinde

## Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Zadarska županija  
Şehir: Sveti Filip I Jakov  
Şehir alanı: Sveti Petar na Moru  
Poštanski broj: 23207

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet  
Yer izni: evet



## Ek Bilgi

Altyapı: Elektrik  
Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Isıtma

Isıtma tipi: Klima

## Tanım

Ek bilgi: Prodaje se apartman s pogledom na more u manjoj apartmanskoj zgradi s 6 jedinica 70 m od mora u mjestu Turanj. Apartman se sastoji od hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, tri spavaće sobe, dvije kupaonice i loggie sa pogledom na more iz koje se izlazi u vrt. Apartman je u suterenu (prizemlju) i pripadaju mu vrt, spremište i parkirno mjesto. OPIS MATERIJALA I OPREME:-  
Konstrukcija objekta: Armirani beton- Unutarnji nenosivi pregradni zidovi: Gipskartonski izolirani (Knauf)- Fasada: Etics Baumit EPS debljine 12 cm, krovna izolacija 20cm- Vanjska stolarija: PVC 6-komorna s kvalitetnim okovima, staklo dvoslojno Lowe, aluminijske rolete s termo ispunom, komarnici- Ulazna vrata u stanove: Protuprovalna, protupožarna i protudimna- Sobna vrata: Drvena vrata s punim krilom u boji te sveobuhvatnim štokom- Podne obloge: Keramičke pločice 1.klase (talijanske i španjolske) većeg formata- Zidne obloge kupaonice: Keramičke pločice 1.klase (talijanske i španjolske) većeg formata- Zidovi i stropovi završna obrada: Fino gletanje i bojanje u bijeloj boji- Hlađenje i grijanje: Inverter klime Samsung Wind-Free- potpuno opremljene kupaonice: Ugradbeni WC kotlići Geberit, podžbukne slavine za tuš, tuš kade, sanitarije 1. klase, samostojeći ormarići s umivaonikom i ogledalom, niskošumne odvodne cijevi- Parkiralište obloženo Semmelrock opločnicima- Svaki stan ima jedno parkirališno mjesto i spremište u suterenskoj etaži Za sve dodatne informacije i dogovor oko pregleda molimo nazvati na +385919381007 Vedran WA/Viber

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 636844

Agency ref id: 1391