

ISTRA-POREČ-TINJAN-KUĆA SA BAZENOM I POGLEDOM NA PRIRODU, Tinjan, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Rina nekretnine
Ekle:	Rina
Soyad:	nekretnine
Firma Adı:	Rina Nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.rina-nekretnine.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Posta Kodu:	10000
Adres:	Lanište 1
Mobile:	00385 91 2848 310
Phone:	00385 1 638 2643
Hakkımızda:	Rina Nekretnine d.o.o. obiteljska firma koji je poslovanje nekretninama započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješni stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge
Skrraćeno: Rina Nekretnie

Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	ISTRA-POREČ-TINJAN-KUĆA SA BAZENOM I POGLEDOM NA PRIRODU
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	yarı müstakil
Metre Kare:	84 m ²
Arsa Ölçüsü:	323 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	2
Fiyat:	340,000.00 €
Gönderildi:	27.09.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2021

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Tinjan
Şehir alanı:	Jakovici
Poštanski broj:	52444

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------



Park

Otopark sayısı: 4

Tanım

Ek bilgi:

Investicijnska Nekretnina s Bazonom i Prekrasnim Pogledom na Prirodu Opis nekretnine Tražite investicijnsku priliku koja kombinira, udobnost i prirodni ambijent? Imamo savršeno rješenje za vas! Ova predivna kuća površine 84 m², smještena na zemljištu od 323 m², dolazi s bazenom od 25 m², idealnim za opuštanje. Kuća je dio dvojne gradnje, no svaka jedinica ima vlastiti zid s izolacijom i krov, što osigurava potpunu privatnost i kvalitetno stanovanje. Dovršene 2021. godine, ove kuće predstavljaju moderan stil života, a moguće je kupiti obje jedinice. Glavne značajke • Centralno grijanje i klimatizacija Kuća je već opremljena klima uređajima, što omogućuje optimalnu temperaturu i ugodan boravak tijekom cijele godine. Priprema za centralno grijanje također je uređena. • Izolacija vrhunske kvalitete Zidovi s izolacijom od 10 cm i krov s izolacijom od 20 cm osiguravaju energetska učinkovitost i smanjene troškove grijanja i hlađenja. • Kvalitetan krov od crijepa Dugotrajan krov s crijepom osigurava visoku trajnost i zaštitu. • Atraktivni vanjski sadržaji Uživajte u privatnom bazenu, zidanim roštiljem i sunčalištu. Natkrivena terasa idealna je za opuštanje uz prekrasan pogled na prirodu i šumu. Prostorni raspored • Gornji kat o Dvije udobne spavaće sobe o Moderna kupaonica o Izlaz na terasu iz glavne spavaće sobe o Praktični prostor za večeraj • Prizemlje o Open-space kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom izlaz na prekrasnu natkrivenu terasu, vrt, bazen o Dodatna kupaonica za praktičnost • Blizina svih sadržaja Sve važno, od trgovina do restorana, nalazi se u neposrednoj blizini, čineći kuću savršenom za stalni boravak ili turistički najam. Cijena: 340.000 EUR Investicijnski potencijal Ova nekretnina je već uspješno uključena u sustav turističkog najma i popunjena je tijekom cijele sezone, što osigurava stabilan prihod. Idealna je za one koji žele pametno investirati i istovremeno uživati u luksuzu. Kuća je u cijelosti namještena. Kontakt Ne propustite priliku da postanete vlasnik ove prekrasne nekretnine! Za više informacija i dogovor o razgledavanju, slobodno nas kontaktirajte: Višnja +385 91 2848 310 ID KOD AGENCIJE: 1900

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 637064
Agency ref id: 1900
İrtibat telefonu: +385 91 284 8310