

## VILA ZA ŽIVOT ILI INVESTICIJU? IZABERITE VI!, Višnjani, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	VILA ZA ŽIVOT ILI INVESTICIJU? IZABERITE VI!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	149 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	857 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	10
Banyolar:	4
Fiyat:	630,000.00 €
Gönderildi:	09.09.2024

### Durum

Oluşturuldu: 2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Višnjan
Şehir alanı:	Višnjan
Poštanski broj:	52463



### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Tanım

Ek bilgi: Vila koja se gradi u malom mjestu blizu Višnjana ima ukupnu površinu od 149.26 m<sup>2</sup> i sastoji se od prizemlja i kata. Arhitektonski je vrlo moderna i prostrana, a jedan od ključnih elemenata dizajna je njeno koso krovništvo, koje prostoru daje elegantan i suvremen izgled. Vila sadrži četiri spavaće sobe, od kojih svaka ima vlastitu kupaonicu, što je idealno za privatnost i udobnost stanara. Terasa su opremljene ogradama od kaljenog stakla, što dodatno doprinosi modernom i luksuznom izgledu objekta, dok drvena stolarija unosi toplinu i sklad s prirodnim okruženjem. Okućnica vile je prostrana, s površinom od 857 m<sup>2</sup>, što nudi dovoljno prostora za uređenje vrta, tu se smjestio i bazen koji je idealan za druženje na

otvorenom. Vila se prodaje nenamještena, što omogućava novom vlasniku da prostor prilagodi vlastitim željama i stilu. Nalazi se u blizini svih važnih sadržaja potrebnih za svakodnevni život, što čini ovu nekretninu praktičnom i dobro pozicioniranom za ugodan život. Planirani završetak radova 11./12. mj. 2024. godine. Za više informacija i dogovor oko razgledavanja, kontaktirajte nas još danas! STEFANO PERUŠKO ASISTENT U POSREDOVANJU Mobitel 099/721-0395 stefano.perusko@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513758

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 637142  
Agency ref id: IS1513758