

## Kuća sa 6 apartmana na top lokaciji, Poreč, Istra, Poreč, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	M&M Legal
Ekle:	M&M
Soyad:	Legal
Firma Adı:	M&M LEGAL
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	<a href="mailto:martina@mmlegal.hr">martina@mmlegal.hr</a>
Web Sitesi:	<a href="https://mmlegal.hr">https://mmlegal.hr</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Posta Kodu:	52220
Adres:	Rudarska ulica 1
Mobile:	+38598575313
Phone:	+385915301334
Hakkımızda:	MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency. The activity includes: - public procurement (production of documentation for Clients and Bidders) - obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients) - mediation in real estate transactions - buying and selling
Reg No.:	106/2021

## Liste ayrıntıları

## Genel

Başlık:	Kuća sa 6 apartmana na top lokaciji, Poreč, Istra
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	510 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	1350 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	20
Banyolar:	7
Fiyat:	1.00 €
Gönderildi:	09.09.2024

## Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Poreč
Şehir alanı:	Poreč
Poštanski broj:	52440



## İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

## Park

Otopark sayısı:	7
-----------------	---

## Tanım

Ek bilgi: Na top lokaciji nedaleko Poreča, svega 1.5 km od mora i prekrasnih plaža: Zelena laguna i Plava laguna prodaje se apartmanska kuća s velikom okućnicom na kojoj je moguće izgraditi još jedan objekt u tlocrtu 100 m<sup>2</sup> x 3 kata = ukupno 300m<sup>2</sup>. Ova apartmanska kuća se sastoji se od prizemlja gdje imamo jedan veći stan i garažu. Na prvom katu imamo 3 apartmana, te na drugom katu u visokom potkrovlju još dva apartmana. Sa kuće pruža se predivan pogled na more! Na lijepo uređenoj okućnici imamo i veliki bazen od 50 m<sup>2</sup> sa pripadajućim sunčalištem. Na raspolaganju je 9 parkirnih mjesta od kojih je 6 natkrivenih. Postoji priprema za solarno grijanje, no trenutno su u svim apartmanima klime. Kuća je u vrlo uspješnom najmu što i ne čudi obzirom na samu lokaciju. Do predivnih plaža 1.5 km, za najmlađe a i starije željne zabave Aquapark Aquacolors je udaljen 800 m, te Poreč 3 km. Ovo je odlična investicija za one koji žele nastaviti posao najma. Sa ovom nekretninom i lokacijom nećete pogriješiti. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 2047

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 637324

Agency ref id: 2047

İrtibat telefonu: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313