

## ISTRA, VRSAR - Stan na odličnoj lokaciji sa pogledom na more, Vrsar, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p>

- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ISTRA, VRSAR - Stan na odličnoj lokaciji sa pogledom na more
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	77 m <sup>2</sup>
Kat:	2
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	2
Fiyat:	340,000.00 €
Gönderildi:	09.09.2024

### Durum

Son Güncelleme:	2024
-----------------	------



### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Vrsar
Şehir alanı:	Vrsar
Poštanski broj:	52450

### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

### Tanım

Ek bilgi:	ISTRA, VRSAR - Stan na odličnoj lokaciji sa pogledom na more Upustite se u otkrivanje vrhunske udobnosti i elegancije u ovom prekrasnom stanu smještenom na rubnom djelu Vrsara, čarobnog gradića bogate povijesti i očaravajuće ljepote. Sa svojih 77m2 prostora, ovaj stan na drugom katu počastit će vas izvrsnim rasporedom prostorija koji pruža luksuzan i udoban životni prostor. Svaki kutak stana odiše sofisticiranim šarmom, počevši od elegantnog ulaznog prostora koji vas poziva u svoj svijet elegancije i udobnosti. Odvojena kuhinja s blagovaonicom
-----------	---

nudi prostor za pripremu ukusnih obroka, dok prostrani dnevni boravak pruža idealno mjesto za opuštanje i druženje. Osim toga, stan se sastoji od dvije spavaće sobe, od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu, stan ima i praktičnu ostavu koja će zadovoljiti vaše potrebe za dodatnim prostorom za pohranu. Posebna čar ovog stana je predivna natkrivena terasa s nezaboravnim pogledom na more i slikoviti Vrsar, pružajući vam savršeno mjesto za uživanje u jutarnjoj kavi ili opuštanje dok uživete u zalasku sunca nad horizontom. Stan je 2024.godine potpuno renoviran i opremljen novim namještajem, što znači da ćete uživati u modernom dizajnu i vrhunskoj kvaliteti materijala. Kvalitetne klime marke Toshiba osiguravaju ugodnu temperaturu tijekom cijele godine, dok podno grijanje postavljeno u djelu gdje je keramika u stanu dodatno pridonosi vašem komforu. Na stanu su postavljene aluminijske škure te komarnici. Vlasništvo je uredno i bez tereta. Ovaj stan u Vrsaru predstavlja savršenu priliku za život u harmoniji s prirodom i blizinom mora, pružajući vam savršen spoj udobnosti, elegancije i prekrasnog ambijenta za uživanje u životu na najvišoj razini. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 33047

## Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 637358  
Agency ref id: 33047