

## KUĆA SA DVA STANA I POMOĆNIM OBJEKTOM - LABIN, Labin, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine  
Ekle: Dogma  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).  
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	KUĆA SA DVA STANA I POMOĆNIM OBJEKTOM - LABIN
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	242 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	1079 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	7
Banyolar:	3
Fiyat:	1.00 €
Gönderildi:	11.09.2024

### Durum

Oluşturuldu:	2003
--------------	------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Labin
Şehir alanı:	Labin
Poštanski broj:	52220



### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Park

Garaj:	evet
--------	------

### Tanım

Ek bilgi:	LABIN Labin je povijesni grad smješten na istočnoj obali Istre, poznat po svojoj bogatoj kulturnoj baštini i očuvanoj srednjovjekovnoj arhitekturi. Stari grad Labin nalazi se na brežuljku, s prekrasnim pogledom na okolicu i more, dok je noviji dio grada smješten u podnožju. Grad je poznat po umjetničkoj sceni, rudarskoj
-----------	---

povijesti te blizini popularnog turističkog odredišta Rabac. Labin nudi ugodan spoj povijesti, kulture i prirodnih ljepota, privlačeći posjetitelje iz cijelog svijeta. U Labinu se prodaje prostrana kuća izgrađena 2003. godine, koja se proteže na prizemlje i kat, ukupne neto površine 242 m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalazi spavaća soba, kupaonica, prostrana kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom, uz kuhinju se smjestila ostava, a tu su i garaža te teretana. Unutarnjim stepenicama dolazi se na prvi kat gdje su smještene četiri spavaće sobe i dvije kupaonice, kuhinja s blagovaonicom, dnevni boravak, zatvorena terasa na koju imaju izlaz dvije spavaće sobe te dvije otvorene terase s izlazima iz dnevnog dijela i jedne spavaće sobe. Kuća ima centralno grijanje na naftu i dvije klima jedinice. Parcela na kojoj se nalazi kuća prostire se na 1079 m<sup>2</sup>, a na njoj se nalazi i pomoćni objekt od 46 m<sup>2</sup> koji uključuje kuhinju, spavaću sobu, kupaonicu, ostavu te veliko ognjište. Kuća također ima i bazen površine 32 m<sup>2</sup>, kao i više parkirnih mjesta, uključujući otvorena parkirna mjesta i garažu. \* PROSTRANA KUĆA SA BAZENOM (prizemlje i kat) \* prizemlje - 1 spavaća soba \* kat - 4 spavaće sobe \* CENTRALNO GRIJANJE NA NAFTU \* NETO POVRŠINA KUĆE 242 m<sup>2</sup> \* POMOĆNI OBJEKT OD 46 m<sup>2</sup> (još jedna spavaća soba) \* BAZEN 32 m<sup>2</sup> Za personalizirani razgled stoji vam na raspolaganju: ROBERTA POROPAT Agent s licencom Mob 00385 95 528-3152 roberta.poropat@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513811

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 637542  
Agency ref id: IS1513811