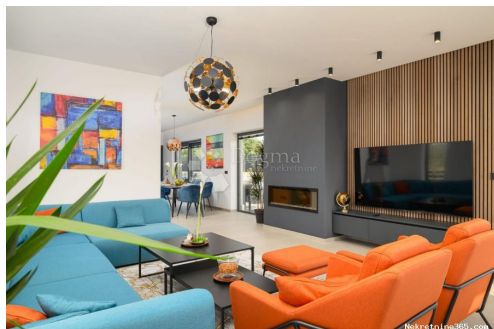


SVETVINČENAT – idilična vila na prekrasnoj lokaciji, Svetvinčenat, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine
Ekle: Dogma
Soyad: Nekretnine
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Posta Kodu: 51000
Adres: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	SVETVINČENAT – idilična vila na prekrasnoj lokaciji
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	215 m ²
Arsa Ölçüsü:	458 m ²
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	3
Fiyat:	749,000.00 €
Gönderildi:	11.09.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2023

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Svetvinčenat
Şehir alanı:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342



İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
-----------------	------

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	A
---------------------	---

Tanım

Ek bilgi:	Visokokvalitetna vila na traženoj lokaciji, spoj privatnosti i blizine svih neophodnih sadržaja. Unikatan projekat dvoetažne kuće s tri spavaće sobe, tri kupaonice, kuhinjom s blagovaonicom, dnevnom boravkom s biliarom, dva velika hodnika, toaletom, spremištem i vešerajem. Kuća se prodaje kompletno namještena a namještaj i oprema su pažljivo odabrani i odlične su kvalitete.
-----------	--

Napredni inverter klima uređaji za grijanje i hlađenje, kao i električno podno grijanje u kupaonicama, kuhinji i blagovaonici te kamin u dnevnom boravku osiguravaju ugodnu atmosferu tijekom cijele godine. Bazen sa slanom vodom i elektrolizom veličine je 33 m² a opremljen je dizalicom topline te ga je moguće koristiti i van ljetne sezone. Na katu se nalazi terasa od 35 m² sa pripremljenim instalacijama za jacuzzi. Okućnica je ograđena i kompletno uređena s popločanim, odvojenim parkirnim mjestima, travnjakom, živicom, prostorom za roštilj, natkrivenom terasom i uređenim sunčalištem s vanjskim tušem. Kuća ne zahtjeva nikakva dodatna ulaganja i može se odmah staviti na tržište najma kao kuća za odmor s dobrim povratom investicije. Odličan spoj elegancije i funkcionalnosti na fantastičnoj lokaciji! Navedena cijena odnosi se na cijenu s PDV-om. Prodavatelj nudi i mogućnost preuzimanja postojećeg kredita s povoljnom kamatnom stopom u kom slučaju kupac plaća samo razliku kupoprodajne cijene. Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem: Selma Bašić selma.basic@dogma-nekretnine.com Agent s licencom Mobitel: ++385 98 965 8170 Antonija Perhat antonija.perhat@dogma-nekretnine.com Asistent u posredovanju Mobitel: ++385 99 7033 714 ID KOD AGENCIJE: IS1513788

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 637586
Agency ref id: IS1513788