

Velika Gorica, centar - obiteljski stan 80m2, uređen, 2 kat, Velika Gorica, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad: Marijana Maloča
Ekle: Marijana
Soyad: Maloča
Firma Adı: La Mar nekretnine
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <https://www.lamar-nekretnine.hr/>
Ülke: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Posta Kodu: 10000
Adres: Ulica Nikole Teslina 14/1
Mobile: +385 91 313 1306
Phone: +385 91 313 1306
Hakkımızda: La Mar agencija za

posredovanje u prometu nekretninama je licencirana agencija upisana prema Rješenju Ministarstva gospodarstva, rada, poduzetništva i obrta u Registar posrednika pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, registarski broj: 19/20, sa osiguranom djelatnosti kod Euroherc osiguranja d.d., a čije poslovanje je u potpunosti prilagođeno odredbama Zakona o posredovanju u prometu nekretninama.

Osim pružanja usluge posredovanja pri prodaji, kupnji, najmu ili zamjeni nekretnine, u suradnji sa poslovnim partnerima, našim klijentima možemo ponuditi i sljedeće usluge:

pravna pomoć vezana za nekretnine adaptacije nekretnina

arhitektonske usluge interijera i eksterijera
legalizacija nekretnine
procjena nekretnine od strane zakonski ovlaštenog procjenitelja
izrada certifikata energetske učinkovitosti
Dugogodišnje iskustvo na području rada sa nekretninama opravdano je zadovoljstvom, povjerenjem i preporukama mnogobrojnih klijenata.
Nekretnina koja je ponuđena tržištu od naše agencije za nekretnine je sigurna, od tehničkih preduvjeta i svih potrebnih dozvola do utvrđenog vlasništva i moguće opterećenosti od strane banaka ili državnih institucija.

Suradnja sa odvjetničkim uredom u Zagrebu i Rijeci posebno specijalizirani za imovinsko-pravne odnose, konzultacije i pravno praćenje, predstavlja temelj svake uspješne realizacije pravnog posla.

Aktivno pratimo situaciju na tržištu, promatramo, analiziramo i vodimo evidencije o promjenama jer smatramo da donošenje pravilnih odluka u vezi raspolaganja nekretninom zahtjeva stručnost, razboritost i povezivanje tržišnih prilika.

Cilj La Mar agencije je pružanje profesionalne usluge i kvalitete sa individualnim pristupom svakom klijentu.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Velika Gorica, centar - obiteljski stan 80m2, uređen, 2 kat
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	80 m ²
Kat:	2
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	199,900.00 €
Gönderildi:	11.09.2024

Orientation

Oryantasyon:	Kuzey, Doğu, Güney, Batı
--------------	--------------------------

Durum

Oluşturuldu:	1980
Koşul:	Muhafaza

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zagrebačka županija
Şehir:	Velika Gorica
Şehir alanı:	Galženica
Poštanski broj:	10410

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



Ek Bilgi

Altyapı:	Klima
Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında

Tanım

Ek bilgi:	Agencija Adria La Mar nekretnine posreduje u prodaji 3-sobnog stana na 2 katu u zgradi od ukupno 4 kata u samom centru na Trgu Stjepana Radića Zgrada je izgrađena 1980.g. Prije 10 godina obnovljen je krov i fasada 2024.g. u stanu su izmijenjene vodovodne i elektro instalacije, stavljena nova pvc stolarija (Salamander),promijenjen parket i radijatori. U stanu se nalazi veliki dnevni boravak s kuhinjom cca 40m2, lođa, 2 spavaće sobe, 2 špajze, kupaonica, wc. Stan
-----------	---

je okrenut sjeveroistok-jugozapad gdje jedna strana gleda na park pun zelenila, a druga je pješačka zona tako da lokacija odiše mirnoćom. S obzirom da je u samom centru sve je na dohvat ruke: trgovine, škola, vrtić, pošta, policija, banka ,dom zdravlja. Grijanje: centralno, toplana Parking: ulica 2 zona Vlasništvo uredno, 1/1, mogućnost kupnje kreditom i/ili gotovinom. Za uvid u dokumentaciju te razgled nekretnine kontaktirajte na 091/4321 210, Danijel Mitić U slučaju kupnje ove nekretnine, kupac plaća proviziju 2%+pdv. Adria La Mar nekretnine d.o.o. Teslina 14/1 Šifra objekta: iro-838 Energetska klasa: U izradi

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 637602
Agency ref id: iro-838
İrtibat telefonu: +385 (91) 988-9576