

## DVIJE GRAĐEVINSKE DOZVOLE ZA DVIJE URBANE VILLE, Matulji,

### Arazi



#### Satıcı Bilgisi

Ad:	Exclusive Nekretnine
Ekle:	Exclusive
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Exclusive nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.exclusive-nekretnine.hr">https://www.exclusive-nekretnine.hr</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Maršala Tita 65
Mobile:	+385(0)91/887-5855
Phone:	+385(0)51/498-068
Hakkımızda:	Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and exchange of real estate

properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	DVIJE GRAĐEVINSKE DOZVOLE ZA DVIJE URBANE VILLE
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	1452 m <sup>2</sup>
Fiyat:	375,000.00 €
Gönderildi:	12.09.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Matulji
Şehir alanı:	Kučeli
Poštanski broj:	51211

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



### Tanım

Ek bilgi:	GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE SA ISHODOVANIM DOZVOLAMA I PLAČENIM DAVANJIMA ZA DVA STAMBENA OBJEKTA : VEOMA LIJEPI PROJEKTI, ARHITEKTI SU BILI VEOMA MAŠTOVITI TAKO DA ĆE BUDUĆI INVESTITOR BITI PONOSAN ODABIROM OVIH PROJEKATA ZA GRAĐENJE. ZGRADA BR. 1 SE SASTOJI OD JEDNOG PENTHAUSA OD
-----------	--

190 m2 SA KROVNOM TERASOM OD 60 m2, SA PRIPADAJUČIM VRTOM OD 200 m2 I 3 PARKIRNA MJESTA NA OKUČNICI , TE DVA DVOETAŽNA STANA OD 150 m2 SA VRTOVIMA OD 200 m2 I 3 PARKIRNA MJESTA PO STANU. ZGRADA BR.2 U TIPU DVOJNE KUĆE SE SASTOJI OD DVA DVOETAŽNA STANA OD 150 m2, SA PRIPADAJUČIM VRTOM OD 200 m2 i 3 PARKIRNA MJESTA PO STANU. GRADILIŠTA IMAJU OTVOREN POGLED NA MORE, U BLIZINI SU SVIH SADRŽAJA. IDEALNA PRILIKA ZA INVESTITORE ZBOG MOMENTALNOG POČETKA GRADNJE, MOGUĆA JE KOMPENZACIJA PO DOGOVORU. ID KOD AGENCIJE: 2346

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 637864

Agency ref id: 2346