

Istra, Buje okolica- samostojeća kuća s bazenom !, Buje, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://diamond-realestate.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Istra, Buje okolica- samostojeća kuća s bazenom !
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	168 m ²
Arsa Ölçüsü:	430 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	10
Banyolar:	5
Fiyat:	400,000.00 €
Gönderildi:	13.09.2024

Durum

Oluşturuldu:	2005
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Buje
Şehir alanı:	Buje

Poštanski broj: 52460



Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Tanım

Ek bilgi:

Istra, Buje, okolica, samostojeća kuća s bazenom ! U mirnom naselju na svega par minuta od granice nalazi se ova samostojeća katnica s prostranom osunčanom i ograđenom okućnicom te centralnim bazenom Površina kuće iznosi 168m2 a sastoji se od 2 zasebne cijeline s odvojenim ulazima. Trenutno se kuća turistički iznajmljuje i prilagođena je toj svrsi. U prizemlju je smješten prostrani dnevni boravak, kuhinja s blagovaonicom i izlazom na natkrivenu terasu, 4 spavaće sobe, kupaonice WC-a. Vanjskim stepeništem se dolazi do kata gdje su smještene 5 spavaćih soba, svaka sa svojom kupanicom i izlazom na balkon, kuhinja I djevni boravak s izlazom na balkon s kojeg se pruža pogled na bazen i ograđeno dvorište. Kuća ima I podrum od 25m2. Kuća se grije putem centralne peći na drva, a hladi se ventilatorima i 1 klima uređajem. Nalazi se na zemljištu od 600m2. Okućnica je uređena, zasađena maslinama gde dominira centralni hrast koji ddoatno osigurava hladovinu u vrelim ljetnim danima, raznim biljem te pruža pogled na prirodu. Kuća se nalazi u mirnom mjestu na svega par minuta vožnje od Buja i granice sa Slovenijom. Poznata plaža Kanegra je udaljena 10km a u neposrednoj blizini se nalaze brojni posjeđeni restorani, agroturizmi, trgovine, kafići, šetnice, biciklističke staze i svi potrebni sadržaji za ugodan i miran život. S obzirom na se radi o samostojećoj katnici sa 2 zasebne cijeline, na mirnoj lokaciji idealna je kako za cjelogodišnje stanovanje, tako i za nastavak turističkog najma te povratna investicije ! ID KOD AGENCIJE: 1020-196

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 638251
Agency ref id: 1020-196
İrtibat telefonu: +38552210824