

KOSTRENA, RIJEKA - samostojeća kuća s okućnicom i pogledom na more, mirna ulica, 400m od mora, Kostrena, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch</p>

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	KOSTRENA, RIJEKA - samostojeća kuća s okućnicom i pogledom na more, mirna ulica, 400m od mora
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	250 m ²
Arsa Ölçüsü:	649 m ²
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	7
Fiyat:	440,000.00 €
Gönderildi:	26.10.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Kostrena
Şehir alanı:	Paveki
Poštanski broj:	51221

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------

Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	KOSTRENA, RIJEKA - samostojeća kuća s okućnicom i pogledom na more, mirna ulica, 400m od mora Posredujemo u prodaji izvanredne prilike! Samostojeća kuća s prostranom okućnicom, smještena samo 400 metara od prve plaže u Kostreni. Kuća se nalazi na zemljištu površine 649 m ² , u mirnoj i tihoj ulici, udaljenoj od gradske vreve. Ova nekretnina sastoji se od dva stana – jedan u
-----------	---

prizemlju, a drugi na katu. Oba stana imaju identičan raspored s 100 m2 stambene površine, koji uključuje tri spavaće sobe, prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom. Južna strana kuće povezana je s vanjskom terasom na oba kata, do koje se dolazi iz dnevnog boravka i jedne južno orijentirane spavaće sobe. Kuća je idealna za potpunu adaptaciju i modernizaciju, dok su temelji i zidovi u dobrom stanju. Prilaz kući je odličan, a osim vanjskog parkinga, na raspolaganju je i garaža. U okućnici se nalazi vrt, a ima dovoljno prostora za izgradnju bazena, kao i mjesta za roštilj i druženje. Iz prizemlja se pruža prekrasan pogled na more, dok s prvog kata uživate u potpuno otvorenom pogledu na Jadran. Kuća se nalazi u mirnom, kvalitetnom susjedstvu, u kojem promet čine isključivo automobili lokalnih stanovnika. Ovo je zaista izvrsna prilika za kupnju nekretnine na atraktivnoj lokaciji, u neposrednoj blizini mora i svega nekoliko minuta vožnje od centra Rijeke. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja>
ID KOD AGENCIJE: 33218

Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 638434
Agency ref id: 33218
İrtibat telefonu: +385 91 189 8332