

Dizajnerski stan na neponovljivoj lokaciji, Pula, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://dogma-nekretnine.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Dizajnerski stan na neponovljivoj lokaciji
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	87 m ²
Kat:	4
Kat Sayısı:	4
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	1
Balkon Alan:	4 m ²
Fiyat:	387,000.00 €
Gönderildi:	17.09.2024

Durum

Oluşturuldu:	2006
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Pula
Şehir alanı:	Centar
Poštanski broj:	52100

İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

Tanım

Ek bilgi:	S ponosom vam predstavljamo ovaj divan dvoetažni stan u strogom centru Pule, uz Forum, u zgradi koja je sagrađena 2006. godine. Stan se nalazi na četvrtom katu (mansarda), od četiri, koliko ih je ukupno u ovoj odlično održavanoj zgradi. Na ulaznom djelu stana nalazi se manji prostor za pohranu kaputa i cipela. Iz ulaznog djela hodnikom se dolazi u komotni i ugodni open space u kojem se nalazi kuhinja i vrlo komotna blagovaonica, dnevni boravak. Prostorom koji je prepun prirodnog svjetla zahvaljujući prozorima s kojih se pružaju nestvarni pogledi i izlaznim staklenim vratima na balkon te izrazito visokim stropom, dominiraju metalne stepenice koje daju dašak industrijskog dizajna ovom pomno osmišljenom stanu.
-----------	--

Te nas stepenice vode na galeriju na kojoj se nalazi jedna prolazna prostorija koja može vrlo lako poslužiti kao radni prostor i još jedna prostorija koja je predviđena za dječju ili radnu sobu. Vratimo se na balkon, s ovog komotnog balkona možete uživati u pogledima na Stari grad i cijelu bogatu povijest Pule, a da se pritom ne osjećate nimalo stiješnjeno, iako se nalazite u samom srcu Pule, zahvaljujući prostranoj travnatoj površini koja prevladava prostorom ispod balkona. Pogled s balkona putuje od franjevačkog samostana koji datira od kraja 13. stoljeća, i pažljivo održavanih redovničkih maslinika i prostranog dvorišta, preko nebrojenih austrougarskih arhitektonskih ljepotica, do arheološkog lokaliteta antičke Agripinine kuće i dijela Augustovog hrama, pa sve do otvorenog pogleda na Puljski zaljev i dizalica brodogradilišta Uljanik. Evo nas nazad u stanu i ulaznom hodniku koji nas vodi i do kupaonice i dvije spavaće sobe koje imaju izlaz na šarmantnu loggiu. Stan je izuzetno ugodan, jako je dobro osvijetljen prirodnom svjetlošću koja dopire kroz brojne prozore i staklena vrata. Ima jedan balkon i jednu loggiu koje pružaju mogućnosti boravka na otvorenom. Stan je vrlo kvalitetno izveden i dizajnerski uređen s elementima industrijskog dizajna, a blagosti i toplini u finalnom izgledu doprinose razni dobro promišljeni detalji i odabir boja zidova, podova i keramike. Na gotovo svim podovima je visokokvalitetni parket, dok se na podovima u hodniku i na balkonu, kao i na prozorskim klupčicama, nalazi mramor. Stan je osmišljen na način da pruža svojim ukućanima osjećaj doma i ugodnosti. Nalazi se na izuzetnoj i jedinstvenoj lokaciji, u najstrožem centru grada, a opet svojom pozicijom u zgradi zadržava potpuni mir i nestvarnu tišinu. U neposrednoj blizini stana smjestilo se doslovno sve: vrtići, škole, fakultet, tržnica, trgovine, turističke znamenitosti, restorani i barovi, kino i kazalište, javni prijevoz... Prve gradske plaže na udaljenosti su od svega 10-ak minute vožnje. Za sve informacije oko stana kao i za dogovor oko razgledavanja na raspolaganju sam vam na broju 098-353968, Zdenka Gold, licencirana agentica. ID KOD AGENCIJE: IS1513893

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 638942
Agency ref id: IS1513893