

**Kalvarija, lux, 46m2, 2.0, VI, cg, lift, garaža ID#1781, Zemun, Ticari emlak****Satıcı Bilgisi**

Ad: City Pro  
E-posta: office@citypro.rs  
Ekle: City  
Soyad: Pro  
Firma Adı: Agencija CityPro (Reg.: 725)  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: https://citypro.rs/  
Ülke: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Posta Kodu: 11030  
Adres: Lazarevački drum 12b/1/10  
Mobile: +38163219949  
Phone: +381114452099  
Hakkımızda: Agencija City Pro  
Reg. broj: 725  
Omladinskih brigada 228/2/22  
Reg No.: 725

**Liste ayrıntıları****Genel**

Başlık: Kalvarija, lux, 46m2, 2.0, VI, cg, lift, garaža ID#1781  
Emlak: Kiralık  
Metre Kare: 46.00 m<sup>2</sup>  
Kat Sayısı: 8  
Kat: 6  
Yatak Odaları: 2  
Fiyat: 800.00 €  
Asansör: evet  
Yük asansörü: evet  
Gönderildi: 17.09.2024

**Durum**

Yeni yapı: evet  
Koşul: Çok iyi durumda

**Konum**

Ülke: Serbia  
Eyalet / Bölge / İl: Grad Beograd  
Şehir: Zemun  
Adresa: Marije Bursać

Poštanski broj: 11080

## İzinler

Sahiplik belgesi: evet



## Ek Bilgi

Altyapı: Telefon kurulumu, Aktif telefon hattı, Interkom, ADSL, Klima

## Isıtma

Merkezi ısıtma: evet

## Tanım

Ek bilgi: Zemun, Kalvarija, Marije Bursać; 46m2, 2.0, VI/8, lift, klima, cg sa kalorimetrma, interfon, internet, garažno mesto; U ponudi je veoma luksuzan, polunamešten dvosoban stan na šestom spratu zgrade u novom kompleksu u ulici Marije Bursać. Struktura: ulazni prostor, dnevno-trpezarijsko-kuhinjski deo, spavaća soba, kupatilo, terasa. Troškovi stana su minimalni jer se centralno grejanje plaća u skladu sa potrošnjom. Stan je veoma svetao, a sa terase se pruža prelep pogled na zelenilo. Uz stan se izdaje i garažno mesto čija cena je uračunata u oglasnu. Pogodan je kako za stanovanje, tako i za poslovni prostor. Sjajna mikrolokacija: blizina auto-puta, osnovne škole, vrtića, parka "Jelovac", brojnih objekata za snabdevanje, stajališta javnog gradskog prevoza i svih sadržaja neophodnih za udoban život ili poslovanje. Izdaje se na duži period (minimum godinu dana) uz depozit u visini jedne mesečne zakupnine. Za sve dodatne informacije, pojašnjenja i dogovore oko termina za razgledanje nepokretnosti obratite se našem licenciranom agentu: Jasna Nikić tel: 063 219 949 Uverenje broj: 813 Agencijska provizija koju plaća zakupac iznosi od 50% do 100% ugovorene mesečne zakupnine u zavisnosti od roka na koji se ugovor zaključuje i plaća se prilikom potpisivanja istog. Obavezno je potpisivanje Ugovora o posredovanju i Potvrde o prezentaciji nepokretnosti. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 639145

Agency ref id: 1781