

## KUĆA S POGLEDOM NA MORE - VIR, Vir, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Adria Team
Ekle:	Adria
Soyad:	Team
Firma Adı:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://adriateam.com">https://adriateam.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
Posta Kodu:	23000
Adres:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
Hakkımızda:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	KUĆA S POGLEDOM NA MORE - VIR
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	81 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	62 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	315,000.00 €
Gönderildi:	17.09.2024

### Durum

Koşul:	Muhafaza
--------	----------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zadarska županija
Şehir:	Vir
Şehir alanı:	Vir
Poštanski broj:	23234

### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

### Ek Bilgi

Altyapı:	Klima
Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında



### Park

Garaj:	evet
--------	------

Otopark sayısı: 2

## Tanım

Ek bilgi:

Na prodaju KUĆA udaljena 72 m od mora na otoku Viru. Nekretnina se proteže na suteran, prizemlje i 1. kat. OPIS NEKRETNINE: SUTEREN - garaža, studio apartman s kupaonicom, ostava PRIZEMLJE - zatvorena terasa, kuhinja, ostava, dnevni boravak - unutarne stubište vodi na kat 1. KAT - 2 spavaće sobe, kupaonica, izlaz na terasu iz jedne sobe (ima pogled na more) - mogućnost dokupa zemljišta Otok Vir jedno je od najpoznatijih turističkih središta u Hrvatskoj. Smješten je na krajnjem sjeverozapadu Zadarske županije. Okružen je Virskim morem i Poveljanskim kanalom te brojnim manjim zaljevima. S kopnom je povezan mostom. Razvedenu obalu otoka Vira dugačku 31,43 km krasi mnoge plaže, od pješčanih, šljunkovitih do kamenitih, stjenovitih, od napučenih uređenih plaža s raznolikim sadržajima do intimnih uvalica, kao dijelom netaknute prirode. Plaže otoka Vira dijelom smještene uz borove šume s kristalno čistim morem, čine ovaj otok idealnim za obiteljski odmor. Osim turizma u ljetnim mjesecima, Vir je zimi idealna oaza mira za obiteljski život. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-176N Energetska klasa: U izradi

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 639260

Agency ref id: 24-176N