

Stan + 2 Apartmana s vrtom 300m od mora, Poreč, Poreč, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Europartner
Ekle:	Agencija
Soyad:	Europartner
Firma Adı:	Europartner d.o.o.
Service Type:	Selling
Ek E-posta:	office@europartner.hr
Web Sitesi:	https://www.europartner.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Mate Vlašića 20
Mobile:	+385 98 923 6402
Phone:	+385 52 433 268
Hakkımızda:	Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Stan + 2 Apartmana s vrtom 300m od mora, Poreč
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	140.0 m ²
Yatak Odaları:	8
Banyolar:	3
Fiyat:	490,000.0 €
Gönderildi:	18.09.2024

Orientation

Oryantasyon:	Güney, Batı
--------------	-------------

Durum

Koşul:	Muhafaza
--------	----------

Konum

Ülke:	Croatia
-------	---------

Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija
Şehir: Poreč
Şehir alanı: Poreč
Poštanski broj: 52440

İzinler

İnşaat ruhsatı: evet
Sahiplik belgesi: evet

Ek Bilgi

Altyapı: Aktif telefon hattı, Klima,
Telefon kurulumu, Kanalizasyon



Park

Otopark sayısı: 3

Tanım

Ek bilgi: Prodaja/ posebna prilika u kojoj vam predstavljamo fantastičnu mogućnost "2u1", a za što smo ovu ponudu nazvali prilikom saznanja da ćete ako ovaj oglas pročitate do kraja. U jednom od najpoželjnijih Porečkih kvartova, na udaljenosti 2km od centra grada Poreča i samo 300 metara od predivne porečke plaže, nudimo vam stan od 58.04m² netto stambene površine u visokom prizemlju stambene zgrade i dva potpuno opremljena Apartmana smještena u suterenu spremna za primitak gostiju tijekom turističke sezone. Stan u visokom prizemlju sastoji se od ulaznog hodnika, kuhinje, dnevnog boravka, dvije spavaće sobe, kupaonice, loggie i vanjske terase s koje se pruža i pogled na more. Stan također ima zasebno stepenište koje vas vode s terase prema vrtu od 220 m² okupanom u mirisima mediteranskog bilja savršenim za druženje tokom cijele godine. A ako biste željeli skratiti put do plaže, e tu vam ovaj stan daje priliku jer iz vrta poljski puteljak vodi direktno do plaže za manje od 5 minuta hodanja. Prvi apartman ima 45.29m² netto stambene površine i sastoji se od kuhinje i dnevnog boravka, natkrivene terasse, dvije spavaće sobe, te jedne kupaonice. Drugi apartman ima 27.19m² i sastoji se od kuhinje i dnevnog boravka, kupaonice, natkrivene terase i jedne spavaće sobe. Stanu u visokom prizemlju također pripada i spremište u suterenu koje ima 9.5m². Stanovi imaju centralno grijanje na radijatore i klimatske uređaje. Ispred same zgrade nalazi se parking za 3 automobila.

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 639453
Agency ref id: M-0701
İrtibat telefonu: +385 (91) 408-8881