

ČABRUNIĆI-ISTRA, KUĆA U IZGRADNJI S BAZENOM, 124 m2, P+1, Svetvinčenat, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Dejan Šijan
E-posta: dejan@real-nekretnine.com
Ekle: Dejan
Soyad: Šijan
Firma Adı: Real nekretnine
Service Type: Selling
Ek E-posta: info@real-nekretnine.com
Web Sitesi: <http://www.real-nekretnine.com>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Posta Kodu: 51000
Adres: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Hakkımızda: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli ,Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	ČABRUNIĆI-ISTRA, KUĆA U IZGRADNJI S BAZENOM, 124 m2, P+1
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	124 m ²
Arsa Ölçüsü:	614 m ²
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Fiyat:	337,000.00 €
Gönderildi:	19.09.2024

Durum

Oluşturuldu: 2024.

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Svetvinčenat
Şehir alanı:	Čabrunići
Poštanski broj:	52342

İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında



Park

Otopark sayısı: 2

Tanım

Ek bilgi:

ÇABRUNIĆI-ISTRA, KUĆA U IZGRADNJI S BAZENOM, 124 m2, P+1!
Trenutno u fazi izgradnje, smještena je na parceli od 614 m2. Uz nju se nalazi bazen od 28 m2 sa sunčalištem. Sastoji se od prizemlja u kojem su predviđeni dnevni dio otvorenog tipa s kuhinjom, blagovaonom i boravkom površine 52 m2 s izlazom na terasu, izba, hodnik, spremište, spavaća soba i kupaonica. Stepeništem je povezano s katom gdje se nalaze hodnik, dvije spavaće sobe i kupaonica. Predviđeno je podno grijanje putem toplinske pumpe i klimatizacija svih prostorija. Kuću je moguće kupiti po sistemu ključ u ruke po cijeni od 440000€. Čabrunići su malo istarsko selo smješteno u blizini Svetvinčenta, renesansnog gradića kojeg odlikuje bogata kulturna baština, raznovrsna gastronomska ponuda i brojni događaji tokom cijele godine. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguće je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0827

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 640429
Agency ref id: IST-0827
İrtibat telefonu: 0916192051