

## Vrhunska novogradnja u okolici Rovinja, Rovinj, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Vrhunska novogradnja u okolici Rovinja
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	166 m <sup>2</sup>
Kat:	1
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Fiyat:	775,000.00 €
Gönderildi:	19.09.2024

#### Durum

Oluşturuldu:	2025
--------------	------



#### Konum

Ülke:	Croatia
-------	---------

Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija  
Şehir: Rovinj  
Şehir alanı: Rovinj  
Poštanski broj: 52210

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: A+

## Tanım

Ek bilgi:

Istra, Rovinj, okolica Smješten na prestižnoj lokaciji svega nekoliko kilometara od Rovinja, ovaj izuzetno atraktivan stan nalazi se u modernoj novogradnji vrhunske kvalitete, samo nekoliko stotina metara od mora. Prostire se na 130 m<sup>2</sup> pažljivo dizajniranog prostora, kreiranog za one koji traže savršen spoj luksuza i udobnosti. Stan se sastoji od tri prostrane spavaće sobe, od kojih dvije imaju vlastitu modernu kupaonicu. Tu su i dodatni WC, hodnik te prostrana garderoba koja pruža obilje prostora za odlaganje. Svaka kupaonica i WC opremljeni su modernim sustavom električnog podnog grijanja, osiguravajući ravnomjernu i ugodnu toplinu tijekom cijele godine. Otvoreni koncept dnevnog boravka, blagovaonice i kuhinje nudi idealan prostor za obiteljska okupljanja i društvena događanja, dok natkrivena terasa pruža savršeno mjesto za uživanje u blagim mediteranskim večerima. Dodatno spremište omogućuje dodatnu organizaciju vaših stvari. Unutrašnjost stana odiše elegancijom i prozračnošću, zahvaljujući toplinski izoliranim staklenim stijenama s dvoslojnim staklom koje propuštaju obilje prirodnog svjetla, stvarajući svijetlu i ugodnu atmosferu. Stan dolazi s natkrivenim parking mjestom, što pruža dodatnu sigurnost i praktičnost za vaše vozilo. Ono što će vas i vaše goste neprestano oduševljavati nalazi se na vrhu zgrade, a to je ekskluzivna luksuzna zona. Zona sadrži vrhunski moderni jacuzzi, WC, teretanu i sunčalište te ljetnu kuhinju, idealno za opuštanje i rekreaciju uz prekrasan pogled na more i okolnu prirodu. Ova nekretnina predstavlja jedinstvenu priliku za luksuzan život, odmor ili profitabilno turističko iznajmljivanje. Sa svojom izvrsnom prometnom povezanošću i neposrednom blizinom mora, stan je idealan izbor za one koji žele uživati u vrhunskom komforu i svim čarima života u blizini Rovinja. ID KOD AGENCIJE: 1019-86

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 640571  
Agency ref id: 1019-86  
İrtibat telefonu: +38552210824