

## Stan Luksuzna novogradnja u centru Pule!, Pula, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad: Almasa Valjevac  
E-posta: alma@therealestatecroatia.com  
Ekle: Almasa  
Soyad: Valjevac  
Firma Adı: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <http://therealestatecroatia.com/>  
Ülke: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Posta Kodu: 52100  
Adres: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Hakkımızda: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık: Stan Luksuzna novogradnja u centru Pule!  
Emlak: Satılık  
Metre Kare: 130 m<sup>2</sup>  
Kat: 3  
Kat Sayısı: 5  
Yatak Odaları: 3  
Banyolar: 2  
Fiyat: 456,000.00 €  
Gönderildi: 19.09.2024

## Durum

Oluřturuldu: 2022

## Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija  
Şehir: Pula



## Ek Bilgi

Asansör: evet  
Enerji verimliliđi: A+

## Isıtma

Merkezi ısıtma: evet

## Park

Otopark sayısı: 1

## Tanım

Ek bilgi: Prodaju se luksuzni stanovi u centru Pule različutih veličina. Stan na 3 katu G3 ima 130,31m2 Ovisno o raspoloživosti u trenutku kupnje ide i garažno ili parkirno mjesto. Stanovi će biti spremni za useljenje u 7. mj. 2023god. Konstrukcija zgrade je armiranobetonska i dijelom zidana, AB zidovi su debljine 20 cm, međukatne ploče su debljine 20 cm. Fasadni zidovi su zidani od porobetonskih blokova debljine 20 cm. Fasada je većim dijelom ventilirajuća s završnom oblogom od keramičkih pločica I klase dok je dijelom demit fasada. Hrastov parket I klase u sobama, dnevnog boravka i blagovaone modernog izgleda. Podovi kuhinje, wc-a, kupane, ulaznog hodnika obloženi su keramičkim pločicama I klase velikih dimenzija 90x90 i 60x120 a lođe protukliznim keramičkim pločicama. Sanitarna oprema je visoke kvalitete Grohe Grijanje je podno etažno s bojlerima marke Vailant. Svi stanovi bit će opremljeni ugrađenim centralnim usisavačem Aistem Air Wolly Smar Home sustav: Kontrola svjetala sustav pametnog buđenja programiranje klimatizacije i sustava grijanja senzori CO i dima sigurnosni senzori za protuprovalnu zaštitu video portafon senzori za potrošnju struje i dr. Info:+385 98420885 +385 91 611 5706 azra@almadominvest.com

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 641176  
Agency ref id: 18781