

## ZADAR, ROVANJSKA - Vař novi dom u Dalmaciji: moderan stan na drugom katu, blizu mora i prirodnih ljepota! S5, Jasenice, Daire



### Satıcı Bilgisi

|               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ad:           | Agencija Dux nekretnine                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| E-posta:      | info@dux-nekretnine.hr                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Ekle:         | Agencija                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Soyad:        | Dux nekretnine                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Firma Adı:    | DUX NEKRETNINE d.o.o.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Service Type: | Selling and renting                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Ülke:         | Croatia                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Region:       | Primorsko-goranska županija                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| City:         | Rijeka                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Posta Kodu:   | 51000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Adres:        | Tizianova 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Mobile:       | 385 91 480 8808                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Phone:        | 385 51 518 174                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Hakkımızda:   | Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch |

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

|                |                                                                                                              |
|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Başlık:        | ZADAR, ROVANJSKA - Vaš novi dom u Dalmaciji: moderan stan na drugom katu, blizu mora i prirodnih ljepota! S5 |
| Emlak:         | Satılık                                                                                                      |
| Metre Kare:    | 88 m <sup>2</sup>                                                                                            |
| Kat:           | 2                                                                                                            |
| Kat Sayısı:    | 2                                                                                                            |
| Yatak Odaları: | 3                                                                                                            |
| Banyolar:      | 2                                                                                                            |
| Fiyat:         | 329,000.00 €                                                                                                 |
| Gönderildi:    | 19.09.2024                                                                                                   |

### Durum

|              |      |
|--------------|------|
| Yeni yapı:   | evet |
| Oluşturuldu: | 2024 |

### Konum

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| Ülke:                | Croatia           |
| Eyalet / Bölge / İl: | Zadarska županija |
| Şehir:               | Jasenice          |
| Şehir alanı:         | Rovanjska         |



### İzinler

|                   |      |
|-------------------|------|
| İnşaat ruhsatı:   | evet |
| Sahiplik belgesi: | evet |

### Park

|                       |      |
|-----------------------|------|
| Kapalı otopark alanı: | evet |
|-----------------------|------|

### Tanım

|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ek bilgi: | ZADAR, ROVANJSKA - Vaš novi dom u Dalmaciji: moderan stan na drugom katu, blizu mora i prirodnih ljepota! S5 Prodaje se moderan stan u prizemlju novogradnje u mirnom mjestu Rovanjaska. Stan od 88,5 m2 neto površine smješten je u manjoj zgradi sa samo šest stanova, što jamči privatnost i udobnost. S prostrane terase pruža se predivan pogled na more, a udaljenost od mora iznosi svega 470 metara, dok je centar Rovanjaska na 800 metara. Stan se sastoji od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, čak dvije moderne |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

kupaonice,te dodatne ostave koja pruža dodatni prostor za pohranu. Posebna prednost je natkrivena terasa koja nudi zaklon od sunca. Uz stan dolazi i jedno parkirno mjesto, a klimatizirani prostor pruža idealne uvjete za ugodan boravak tijekom cijele godine. Rovanjska je prekrasno dalmatinsko mjesto, smješteno u blizini Masleničkog mosta i podno Velebita. Njegova lokacija na spoju mora i planina čini ga savršenim za ljubitelje prirode i aktivnosti na otvorenom. Ovdje možete uživati u netaknutoj prirodi, čistom moru i povijesnim znamenitostima, dok veći gradovi, poput Zadra, ostaju na dohvat ruke. Kupac ne plaća porez na promet nekretnina. Kontaktirajte nas za dogovor oko razgledavanja i osigurajte svoje mjesto pod suncem! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

//www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 33326

## Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 642184  
Agency ref id: 33326