

## ZADAR, ROVANJSKA - Vař novi dom u Dalmaciji: moderan stan u prizemlju, blizu mora i prirodnih ljepota! S2, Jasenice, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch</p>

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ZADAR, ROVANJSKA - Vaş novi dom u Dalmaciji: moderan stan u prizemlju, blizu mora i prirodnih ljepota! S2
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	87 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Bahçe boyutu:	36 m <sup>2</sup>
Fiyat:	299,000.00 €
Gönderildi:	19.09.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zadarska županija
Şehir:	Jasenice
Şehir alanı:	Rovanjska



### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Park

Kapalı otopark alanı:	evet
-----------------------	------

### Tanım

Ek bilgi:	ZADAR, ROVANJSKA - Vaş novi dom u Dalmaciji: moderan stan u prizemlju, blizu mora i prirodnih ljepota! S2 Prodaje se moderan stan u prizemlju novogradnje u mirnom mjestu Rovanjaska. Stan od 87,6 m <sup>2</sup> neto povrşine smješten je u manjoj zgradi sa samo šest stanova, što jamči privatnost i udobnost. S prostrane terase pruža se predivan pogled na more, a udaljenost od mora iznosi svega 470 metara, dok je centar Rovanjške na 800 metara. Stan se sastoji od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, moderne kupaonice,
-----------	--

te dodatne dvije ostave koja pružaju dodatni prostor za pohranu. Posebna prednost je okućnica od 36 m2, koja omogućuje uživanje na otvorenom, te natkrivena terasa koja nudi zaklon od sunca. Uz stan dolazi i jedno parkirno mjesto, a klimatizirani prostor pruža idealne uvjete za ugodan boravak tijekom cijele godine. Rovanjska je prekrasno dalmatinsko mjesto, smješteno u blizini Masleničkog mosta i podno Velebita. Njegova lokacija na spoju mora i planina čini ga savršenim za ljubitelje prirode i aktivnosti na otvorenom. Ovdje možete uživati u netaknutoj prirodi, čistom moru i povijesnim znamenitostima, dok veći gradovi, poput Zadra, ostaju na dohvat ruke. Kupac ne plaća porez na promet nekretnina. Kontaktirajte nas za dogovor oko razgledavanja i osigurajte svoje mjesto pod suncem! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. [//www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 33324

## Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 642187  
Agency ref id: 33324  
İrtibat telefonu: +385 91 799 6986