

ISTRA, LABIN - Novogradnja! Vila s bazenom nadomak grada, Labin, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p>

- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	ISTRA, LABIN - Novogradnja! Vila s bazenom nadomak grada
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	195 m ²
Arsa Ölçüsü:	995 m ²
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	3
Fiyat:	650,000.00 €
Gönderildi:	02.11.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Labin
Şehir alanı:	Labin
Poštanski broj:	52220

İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------



Park

Otopark sayısı:	3
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	ISTRA, LABIN - Novogradnja! Vila s bazenom nadomak grada Na pola puta između Pule i Opatije, visoko iznad istarske rive, nalazi se gradić Labin. Srednjovjekovna jezgra je 50-ih i 60-ih godina bila središte rudarstva ugljena. To je mjesto gdje se susreću povijest i moderno doba. Očaravajuće uvale, grandiozna gastronomija, topli i duhoviti stanovnici, karakteriziraju ovaj grad koji je postao omiljena destinacija gostima iz njemačkog govornog područja. Dobrodošlica je
-----------	---

ovdje zagantirana. U predgrađu grada prodaje se ova prekrasna samostojeća katnica površine 195 m2. Vila se sastoji od dvije etaže. U prizemlju je smještena kuhinja, dnevni boravak s blagovaonicom, wc, spremište, spavaća soba s garderobom i vlastitom kupaonicom, vešeraj te dvije vanjske terase. Na jednoj od terasa nalazit će se ljetna kuhinja, dok će druga voditi do bazena površine 32 m2. Na katu se nalaze dvije velike spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom, garderobom i vanjskom terasom. Za grijanje će se koristiti klima uređaji i podno grijanje. Kuća je trenutno pod krovom, sa postavljenom stolarijom. Završetak gradnje očekuje se početkom 2024. godine. Prodaje se po sistemu ključ u ruke, što znači da će biti opremljena namještenom kuhinjom i aparatima. S obzirom na veoma traženu lokaciju i blizinu mora i svih sadržaja, ova vila je idealna za turistički najam ili za obiteljski život. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 33379

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 644084
Agency ref id: 33379
İrtibat telefonu: +385 95 825 4533