

## PRILIKA! Građevinska parcela na mirnoj lokaciji, Svetvinčenat, Arazi



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine  
Ekle: Dogma  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).  
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	PRILIKA! Građevinska parcela na mirnoj lokaciji
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	1829 m <sup>2</sup>
Fiyat:	130,000.00 €
Gönderildi:	23.09.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Svetvinčenat
Şehir alanı:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342



### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

### Tanım

Ek bilgi:	<p>Parcela se nalazi u blizini Svetvinčenta, malog mjesta smještenog u srcu Istre, poznatog po svojoj povijesnoj i kulturnoj baštini. Površina zemljišta iznosi 1829 m<sup>2</sup>, što pruža dovoljno prostora za razne namjene, bilo da se radi o izgradnji obiteljskog doma, vikendice ili turističkog objekta. Evo nekoliko ključnih karakteristika parcele: Oblik i dimenzije: Zemljište je pravokutnog oblika, što olakšava planiranje i izgradnju objekata. Pravokutni oblik omogućava optimalno iskorištavanje prostora i jednostavnije uređenje okoliša. Pristup: Parcela je smještena uz cestu, što znači da je pristup vrlo jednostavan. To također može biti prednost ako planirate izgradnju nekretnine s poslovnom namjenom, jer omogućava lak prilaz vozilima. Infrastruktura: Voda i struja su odmah uz parcelu, što značajno olakšava priključak na komunalnu infrastrukturu. Ovo je važna prednost jer smanjuje troškove i vrijeme potrebno za infrastrukturne radove. Okruženje: Zemljište je smješteno u mirnom i slikovitom području blizu Svetvinčenta, što je idealno za one koji traže mir i tišinu, ali i blizinu kulturnih sadržaja i prirodnih ljepota koje nudi Istra. Ova kombinacija veličine, oblika i pristupačnosti čini ovu parcelu vrlo atraktivnom za potencijalne investitore ili</p>
-----------	--

buduće vlasnike koji žele uživati u svim blagodatima koje nudi ovaj dio Istre. ID  
KOD AGENCIJE: IS1513959

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 644981

Agency ref id: IS1513959