

## Kraljevica kuća iznad mora, Kraljevica, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Joda Nekretnine
Ekle:	Joda
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	JODA NEKRETNINE d.o.o
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="http://www.joda-nekretnine.hr/">http://www.joda-nekretnine.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Crikvenica
City area:	Crikvenica
Posta Kodu:	51260
Adres:	Kralja Tomislava 112a
Mobile:	+385 91 890 4694
Phone:	+385 51 403 771
Hakkımızda:	JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are signatories to the Code of

Ethics for Real Estate Brokers.

## Liste ayrıntıları

## Genel

Başlık:	Kraljevica kuća iznad mora
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	463 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	2382 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	7
Banyolar:	4
Fiyat:	1.00 €
Gönderildi:	23.09.2024

## Durum

Oluşturuldu:	2013
Son Güncelleme:	2022

## Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Kraljevica
Şehir alanı:	Kraljevica
Poštanski broj:	51262

## İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



## Park

Garaj:	evet
--------	------

## Tanım

Ek bilgi:	Na kraju slijepe ulice, unutar ograđene i prekrasno uređene okućnice smještena je samostojeća kuća sa spektakularnim pogledom na more i okolicu. Kuća se sastoji od četiri etaže. Suteran- garaža, spremište sa praonicem rublja te druga garaža koja je prenamijenjena u hobi prostor. Prizemlje- jednosobni apartman sa dnevnim boravkom odvojen od drugog dijela prizemlja u kojemu je ljetna kuhinja sa blagavaonicom a koja se interpolira u terasu ispred otvorivši klizne stijene. Cijelo
-----------	--

prizemlje je orijentirano na južnu stranu sa izlazom na veliku terasu unutar koje dominira preljevni bazen te prostor lounga. Na 1. katu je veliki trosobni stan sa južno terasom ali i velikom sjevernom terasom sa koje se pruža pogled na okolna mjesta i brda u zaleđu. Visoko potkrovlje je preuređeno u dvije sobe sa kupaonicom te dnevni prostor sa krovnom terasom. Sve etaže su povezane unutarnjim stubištem. Kuća se odlično iznajmljuje i u turističkom najmu iako je idealna i za obiteljski život. Odlična lokacija par minuta vožnje od brze ceste prema zagrebu, aerodroma, prema Crikvenici i dalje na jug. Rijetka nekretnina sa pogledom za 360°. ID KOD AGENCIJE: 6141

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 645049  
Agency ref id: 6141  
İrtibat telefonu: +385 91 890 4694