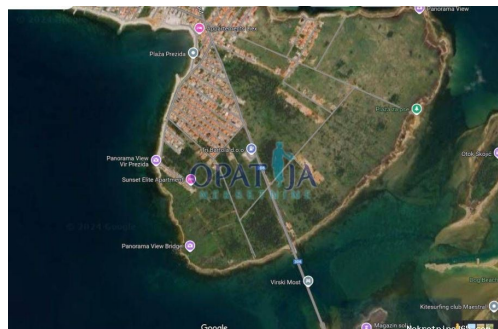


Vir, južna strana parcela Vir, južna strana parcela za suhu marinu, Vir, Arazi



Satıcı Bilgisi

Ad: Predrag Dilenardo-Zamlić
Ekle: Predrag
Soyad: Dilenardo-Zamlić
Firma Adı: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: predrag@opatijanekretnine.info
Web Sitesi: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Posta Kodu: 51410
Adres: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
Hakkımızda: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu JADRANSKO OSIGURANJE

d.d.

Članice grupe OPATIJA NEKRETNINE su potpisnice kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od vodećih grupacija na području poslovanja nekretninama na području cijele RH. Svoje usluge trudimo se pružati po najvišim standardima u posredovanju prometom nekretnina te posebnu pažnju poklanjamo svakom klijentu bez obzira na obim potrebne usluge.

U sklopu agencije posluju osobe s položenim stručnim ispitom za agenta posredovanja u prometu nekretnina pri Hrvatskoj Gospodarskoj komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve potrebne dokumentacije za sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim knjigama,

pravno savjetovanje u svezi kupoprodaje nekretnine od strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe

OPATIJA NEKRETNINE

usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Vir, južna strana parcela Vir, južna strana parcela za suhu marinu
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Tarım arazisi
Metre Kare:	2557 m ²
Fiyat:	99,000.00 €
Gönderildi:	23.09.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zadarska županija
Şehir:	Vir
Şehir alanı:	Vir
Poštanski broj:	23234



İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

Tanım

Ek bilgi: Prekrasno zemljište na južnoj strani Vira – priroda, mir i blizina mora Otkrijte jedinstveno zemljište na čarobnom otoku Viru! S površinom od 2557 m², ovo zemljište nudi raznolike mogućnosti korištenja na jednoj od najpoželjnijih i najmirnijih lokacija južne strane Vira – samo 300 metara od kristalno čistog mora. Glavne značajke: Lokacija: Južna strana otoka Vira – mirna, okružena prirodom, a opet lako dostupna Površina: 2557 m² – savršeno za razne namjene Udaljenost od mora: Samo 300 metara – idealno za ljubitelje mora i prirode Mogućnost dodatne kupnje: Susjedno zemljište iste površine dostupno za proširenje Ovo zemljište pruža savršen spoj privatnosti, prirode i blizine mora, a neposredna blizina građevinskog područja otvara dodatne mogućnosti za budući razvoj. Cijena 99.000 € + 3,75 % posredničke naknade (s PDV-om) Kontaktirajte nas! Razgledavanje je moguće nakon potpisivanja posredničkog ugovora. Naš iskusni tim prati vas kroz cijeli proces – na hrvatskom i njemačkom jeziku – osiguravajući siguran i uspješan proces kupnje. Pogledajte i ostalu ponudu nekretnina na našoj stranici: www.mydalmacia.de Vaš san o životu na otoku Vir počinje ovdje – kontaktirajte nas već danas! Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupoprimeci i kupci: Razgled

nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene. U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas. Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni: - osnovni podaci o nekretnini - osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju - osnovni podaci o agenciji - iznos agencijske provizije ID KOD AGENCIJE: 2300-Z2862

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 645116
Agency ref id: 2300-Z2862
İrtibat telefonu: 0049 170 4837024