

Vir, južna strana kuća sa 2 apartmana 280m do mora, Vir, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Predrag Dilenardo-Zamlić
Ekle: Predrag
Soyad: Dilenardo-Zamlić
Firma Adı: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: predrag@opatijanekretnine.info
Web Sitesi: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Posta Kodu: 51410
Adres: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
Hakkımızda: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu JADRANSKO OSIGURANJE

d.d.

Članice grupe OPATIJA NEKRETNINE su potpisnice kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od vodećih grupacija na području poslovanja nekretninama na području cijele RH. Svoje usluge trudimo se pružati po najvišim standardima u posredovanju prometom nekretnina te posebnu pažnju poklanjamo svakom klijentu bez obzira na obim potrebne usluge.

U sklopu agencije posluju osobe s položenim stručnim ispitom za agenta posredovanja u prometu nekretnina pri Hrvatskoj Gospodarskoj komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve potrebne dokumentacije za sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim knjigama,

pravno savjetovanje u svezi kupoprodaje nekretnine od strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe

OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Vir, južna strana kuća sa 2 apartmana 280m do mora
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	115 m ²
Arsa Ölçüsü:	182 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	2
Fiyat:	395,000.00 €
Gönderildi:	23.09.2024

Durum

Oluşturuldu:	2012
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zadarska županija
Şehir:	Vir
Şehir alanı:	Vir
Poštanski broj:	23234

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	D
---------------------	---



Park

Otopark sayisi: 2

Tanım

Ek bilgi:

Kuća na otoku Vir – Prekrasna južna strana na prodaju! Ova šarmanтна kuća na traženju južnoj strani otoka Vira nudi savršen spoj opuštanja i ulaganja. Smještena na zemljištu od 182 m², kuća ima stambenu površinu od 115 m², podijeljenu na dva zasebna apartmana – idealna za obitelji ili najam za odmor. Oprema: 2 zasebna apartmana, svaki sa 2 spavaće sobe, kupaonicom, dnevnim boravkom s kuhinjom i vlastitom terasom Mediteranski vrt s palmama i cvijećem Natkrivena terasa u prizemlju Šarmanтна drvena kućica, idealna za dječju igru ili dodatni smještajni prostor Velika terasa u hladu, prekrivena vinovom lozom – potencijal za wellness zonu (npr. jacuzzi ili sauna) Priključci za gradsku vodu i kanalizaciju Lokacija: Otok Vir, u blizini Zadra, jedno je od najpopularnijih turističkih odredišta s predivnim plažama i kristalno čistim morem. Zahvaljujući mostu koji povezuje otok s kopnom, lako je dostupan i nudi mnoge restorane, kafiće i trgovine. Savršeno za miran život na otoku ili kao kuća za odmor. Dogovorite razgledavanje i osigurajte svoj mediteranski dom iz snova! Cijena: 395.000 € + 3,75% agencijske provizije (uključujući PDV) Više nekretnina pronađite ovdje: <https://mydalmacia.de/> Niste pronašli što tražite? Kontaktirajte nas za osobnu podršku u pronalasku vaše idealne nekretnine! Napomena: Detalji lokacije dostupni su isključivo registriranim kupcima. Razgledavanje na licu mjesta je uvijek moguće. Rado ćemo vam pomoći i u postupku s državnim tijelima. Proces kupnje i podrška odvijaju se na njemačkom i hrvatskom jeziku. Važna napomena: Razgledavanje nekretnine moguće je samo uz potpisan ugovor s agencijom, u skladu sa Zakonom o zaštiti osobnih podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina. ID KOD AGENCIJE: 2310-K4458

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 645117
Agency ref id: 2310-K4458
İrtibat telefonu: +385924385811