

## Istra, Pula, Vidikovac, stan 59m2, 1SS+DB, IV. kat, lift, renovirano!! #prodaja, Pula, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad: Sandra Kralj  
Ekle: Sandra  
Soyad: Kralj  
Firma Adı: Impensa doo  
Service Type: Selling and renting  
Ek E-posta: info@terram-nekretnine.com  
Web Sitesi: https://www.terram-nekretnine.com

Ülke: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
City area: Valdebek  
Posta Kodu: 52100  
Adres: Mihovilovićeve 3  
Mobile: +385994361600  
Phone: +385911505505  
Hakkımızda: Terram nekretnine Istra je

tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za

njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:

Gizlilik

Politikası:

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Istra, Pula, Vidikovac, stan 59m2, 1SS+DB, IV. kat, lift, renovirano!! #prodaja
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	59 m <sup>2</sup>
Kat:	4
Yatak Odaları:	2
Banyolar:	1
Fiyat:	229,000.00 €

Gönderildi: 23.09.2024

## Orientation

Oryantasyon: Güney, Batı

## Durum

Oluşturuldu: 1970

Koşul: Yeni uyarlanmış

## Konum

Ülke: Croatia

Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija

Şehir: Pula

Şehir alanı: Vidikovac

Poštanski broj: 52100

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

Sahiplik belgesi: evet



## Ek Bilgi

Altyapı: Su, Klima, Gaz, Kanalizasyon

Enerji verimliliği: A

## Tanım

Ek bilgi: Istra, Pula, Vidikovac stan na četvrtom katu stambene zgrade ukupne kvadrature 59m2 koji se sastoji od ulaznog hodnika, spavaće sobe, kuhinje sa blagovaonicom, dnevnog boravka, kupaonice i terase. Stanu pripada ostava u podrumu zgrade te zajednička ostava na katu koja se dijeli sa ostalim stanarima. Parking osiguran na javnoj površini ispred zgrade. Stan je kompletno renoviran i kao takav se i prodaje. Vlasništvo čisto!! #prodaja Šifra objekta: S-897 Energetska klasa: A  
\*\*Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.\*\*  
\*\*Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.\*\*

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 645125

Agency ref id: S-897

İrtibat telefonu: +385 (99) 436-1600