

ŠIBENIK, OKOLICA - Kuće u blizini Šibenika – 160 m² stambene površine, 50 m od mora, Šibenik, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch</p>

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	ŠIBENIK, OKOLICA - Kuće u blizini Šibenika – 160 m ² stambene površine, 50 m od mora
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	161 m ²
Arsa Ölçüsü:	133 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Fiyat:	299,000.00 €
Gönderildi:	23.09.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Šibensko-kninska županija
Şehir:	Šibenik
Şehir alanı:	Grad
Poštanski broj:	22000

İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------



Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	C
---------------------	---

Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	ŠIBENIK, OKOLICA - Kuća u blizini Šibenika – 160 m ² stambene površine, 50 m od mora Na prodaju je obiteljska kuća smještena u mirnom naselju nedaleko od Šibenika, s ukupnom stambenom površinom od 160,11 m ² . Ova nekretnina dolazi s ograđenom okućnicom od 133 m ² koja uključuje vrt i dva parkirna mjesta,
-----------	---

pruŒajuci privatnost i ugodan vanjski prostor za uŒivanje. Kuća se prostire na dva kata, a svaki kat funkcionira kao zaseban apartman s vlastitim ulazom, što je idealno za obitelj ili kao turistički najam. Gornji kat uključuje prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, te izlaz na balkon s djelomičnim pogledom na more. Tu su i dvije spavaće sobe te dvije kupaonice, savršene za ugodan boravak. Donji kat je koncipiran kao zaseban apartman s identičnim rasporedom – dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe i dvije kupaonice. Ovaj kat također ima izravan pristup vrtu, pruŒajući dodatnu privatnost i udobnost. Kuća se nalazi samo 50 metara od mora, u drugom redu, što je čini izuzetno pogodnom za ljetni odmor ili kao investiciju za turističko iznajmljivanje. Ova nekretnina, smještena u mirnom dalmatinskom naselju u blizini Šibenika, pruŒa brojne mogućnosti za uŒivanje u prirodi i povijesti, a ujedno je idealna za ljubitelje mora i sunčanih plaŒa. Blizina Nacionalnog parka Krka i povijesnih znamenitosti Šibenika, čini ovu kuću posebno atraktivnom. S obzirom na lokaciju, ovaj objekt nudi izvrsne prilike za investiciju u turizam ili kao vikendicu za obiteljsku upotrebu. Za više informacija, slobodno nas kontaktirajte. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 33417

Ek iletifim bilgileri

İç referans numarası: 645145
Agency ref id: 33417
İrtibat telefonu: +385 95 859 0299