

Zadar - Stan S4 u novogradnji na 50m od mora, Zadar, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://dogma-nekretnine.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Zadar - Stan S4 u novogradnji na 50m od mora
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	74 m ²
Kat:	1
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Balkon Alan:	9.3 m ²
Fiyat:	327,219.00 €
Gönderildi:	24.09.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2025

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zadarska županija
Şehir:	Zadar
Şehir alanı:	Diklo
Poštanski broj:	23000



İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

Ek Bilgi

Asansör:	evet
Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında

Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:

Zadar - Stan S4 u novogradnji na 50m od mora Na prodaju je dvosoban stan u novogradnji smješten svega 50 metara od mora. Ovaj stan, neto stambene površine 65.80m², smješten na prvom katu zgrade, sastoji se od ulaznog prostora, s čije lijeve strane se nalazi kupaonica, dok se s desna nalazi kuhinja i dnevni boravak površine 30.74m² gdje se dalje dolazi do 2 spavaće sobe površina 7.59m² i 13.16m². Iz dnevnog boavka se pristupa prostranom balkonu, bruto površine 18.9m², što je sasvim dovoljno za uživanje na otvorenom u udobnosti vlastitog doma. Uz stan također dolazi uvijek potrebno spremište u podrumu, bruto površine 4.43m². Zgrada će imati 10 cm izolacije od stiropora sa aluminijskom stolarijom i staklenim stijenama. Sve prostorije osim spavaće sobe će imati podno grijanje. U sobi i dnevnom boravku će biti multi-split sistem klimatizacije. Ova kombinacija opreme, s očekivanom energetsom ocjenom A+, osiguravat će lagano i financijski efikasno održavanje temperature u stanu kroz cijelu godinu. Također, stan će imati protupožarna i protuprovalna vrata. Valja napomenuti kako će zgrada imati i dizalo. Sa stanom dolaze i 2 osigurana parkirna mjesta u dvorištu zgrade. Stan je smješten u blizini svih bitnih sadržaja. Na unutar 100m od stana se nalazi sportska igrališta, trgovina, restorani te beach bar. Stan je također smješten blizu glavne prometnice kroz četvrt Diklo koja spaja Diklo s ostatkom grada Zadra. Zadar je urbano središte sjeverne Dalmacije, te sve što je potrebno za život se nalazi u Zadru, a na svega sat vremena udaljenosti od Zadra se nalazi hrpa predivnih plaža sa čistim morem, mnogo povijesnih i primorskih mjesta, nekoliko nacionalnih parkova i parkova prirode, planina Velebit te dobra povezanost sa otocima koji su kao stvoreni za odmaranje na plaži u skoro netaknutoj prirodi. Obratite nam se s povjerenjem, Vlatko Šaran +385 98 429 832 ID KOD AGENCIJE: DA100063251

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 645234
Agency ref id: DA100063251