

Kuća za odmor uz rijeku 250 m2,P+1+VPOT ,2000 m2 okućnice, Delnice, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Dejan Šijan
E-posta: dejan@real-nekretnine.com
Ekle: Dejan
Soyad: Šijan
Firma Adı: Real nekretnine
Service Type: Selling
Ek E-posta: info@real-nekretnine.com
Web Sitesi: <http://www.real-nekretnine.com>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Posta Kodu: 51000
Adres: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Hakkımızda: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
Šibeniku, Fra Jerolima Milete
13 i Puli ,Istarska 18 s timom
provjerenih agenata posrednika,
nastojat će prvenstveno
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje
tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Kuća za odmor uz rijeku 250 m2,P+1+VPOT ,2000 m2 okućnice
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	250 m ²
Arsa Ölçüsü:	2000 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	7
Banyolar:	3
Fiyat:	320,000.00 €
Gönderildi:	17.10.2024

Durum

Koşul:	Muhafaza
Oluşturuldu:	1987
Son Güncelleme:	2023

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Delnice
Şehir alanı:	Brod na Kupa

Poštanski broj: 51300

İzinler

İnşaat ruhsatı: evet
Sahiplik belgesi: evet
Muayene belgesi: evet

Ek Bilgi

Altyapı: Su, Kablolu TV, Klima, Elektrik, Fosseptik, ADSL
Enerji verimliliği: A
Bahçe özellikleri: Yüzme havuzu, Bahçe ev, Barbekü
Araç ile Erişim: Araba, Kamyon

Isıtma

Merkezi ısıtma: evet
Isıtma tipi: Klima, Elektrikli Isıtma (kendi)



Park

Otopark sayısı: 5

Tanım

Ek bilgi: Rijetkost na tržištu oaza mira sa potpunom intimom u prirodnom okruženju šume i rijeke Kupe. Posredujemo u prodaji kuće za odmor površine 250 m2 koja se sastoji od kuhinje i blagovaonice, spavaće sobe i kupaone i vanjske terase u prizemlju, dnevnog boravka ,dvije spavaće sobe sa balkonom i kupaone na katu te u visokom potkrovlju dvije sobe sa balkonom ,mini dnevnog boravka i kupaone. Pored kuće se nalazi konoba za druženje 40 m2 u kojoj se nalazi ljetna kuhinja, roštilj i bilijar stol. Na okućnici od 2000 m2 u samoj šumi se nalazi vrtna kućica sa sjenicom, roštilj i mali bačva bazen. Kuća je sagrađena 1987.godine a adaptirana 2023.godine.Idealna nekretnina za uživanje u prirodi i bijega od gradske gužve. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 2437

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 645254
Agency ref id: 2437
İrtibat telefonu: 095 855 1067