

OTOK KRK, MALINSKA - Mali stan sa vanjskim vrtom, hitna prodaja! Malinska-Dubašnica, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	OTOK KRK, MALINSKA - Mali stan sa vanjskim vrtom, hitna prodaja!
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	44 m ²
Kat:	1
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	2
Banyolar:	1
Bahçe boyutu:	200 m ²
Fiyat:	125,000.00 €
Gönderildi:	05.11.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Malinska-Dubašnica
Şehir alanı:	Oštrobradić
Poštanski broj:	51511

İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

Park

Otopark sayısı:	1
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	<p>OTOK KRK, MALINSKA - Mali stan sa vanjskim vrtom, hitna prodaja! Malinska i cijeli njezin kraj zove se Dubašnica te se nalazi u zapadnome dijelu otoka Krka. Sve do 15. st. Dubašnica je bila gotovo bez stalnih stanovnika, kao i južnije područje od nje, gotovo do grada Krka. Naziv kraja potječe od duba i hrasta, jer tu su bogate šume i pašnjaci uz ponešto oranica. Dubašnica je uglavnom bilo omišaljско područje, već otprije 12. stoljeća, ali dio su držali i Krčani. Malinska, kao središte Dubašnice, nekada otočna luka za izvoz drva, te omiljena turistička destinacija bečke aristokracije. Spominje se u 15- st. kao dobro sidrište na kojemu su se brodovi sklanjali za vrijeme jačih vjetrova, osobito jakog juga. Dolaskom parobroda 1866. godine, Malinska od luke za izvoz drva, postaje klimatsko lječilište zahvaljujući blagoj klimi s oko 260 sunčanih dana godišnje. Danas je jedno od jačih otočnih turističkih odredišta, poznato po brojnim plažama i razvijenom hotelijerstvu, te obiteljskom turizmu. Plaže u Malinskoj i na otoku</p>
-----------	--

Krku poznate su kao neke od najboljih u Hrvatskoj. Jedna od prednosti razvedene i široke obale u Malinskoj je da plaže, gdje god da idete, nikada nisu daleko. Raznolika obala otoka nudi široku paletu plaža: od stjenovitih, pješčanih i šljunčanih plaža do skrivenih uvala. Plaže za djecu, za invalide, nekupače ili starije osobe, plaže za pse, plaže za one koji traže prirodni hlad i blizinu parkirališnih mjesta, ljubitelje sportskih aktivnosti i beach barova, ali i neslužbena nudistička plaža - sve to nudi Malinska. Malinska je jedna od destinacija koje obitelji s djecom najviše vole. Osim izuzetno dobre povezanosti i blizine, primarno Rijeke i Zagreba, Malinska se kroz svoju ponudu obiteljskog i hotelskog smještaja, plaža i ugostiteljskih objekata s prihvatljivim cijenama nametnula kroz godine kao TOP izbor za brojne obitelji. Osim toga, sigurnost i mir koju pruža Malinska poseban su bonus za sve roditelje željne istinskog odmora. Prodaje se stan u mirnom naselju, udaljenom svega 2 km od Malinske, idealan za one koji traže miran i opušten život u blizini mora. Ovaj stan se nalazi na prvom katu objekta i sastoji se od prostranog dnevnog boravka, jedne sobe, te funkcionalne kuhinje s blagovaonom. Kupatilo je nedavno adaptirano, što pruža dodatnu udobnost i savremen izgled. Posebnu pogodnost stana čini veliki tavan, uz mogućnost nadogradnje kata, kao i terasa od 7m2 koja nudi prostor za odlaganje. Stan se nalazi u objektu okruženom zajedničkim dvorištem od 200m2, idealnim za opuštanje ili igru djece. Iako nije etažirano, ovo je odlična prilika za one koji traže nekretninu s potencijalom za daljnje uređenje i proširenje. Za sve dodatne informacije i/ili pitanja stojim Vam na raspolaganju! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja>
ID KOD AGENCIJE: 33371

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 645414
Agency ref id: 33371
İrtibat telefonu: +385 91 622 8062