

IDEALAN STAN ZA ZA INVESTICIJU U POREČU FANTASTIČNA LOKACIJA, Poreč, Daire



Satıcı Bilgisi

| | |
|---------------|---|
| Ad: | Dogma Nekretnine |
| Ekle: | Dogma |
| Soyad: | Nekretnine |
| Firma Adı: | Dogma nekretnine d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Web Sitesi: | https://dogma-nekretnine.com |
| Ülke: | Croatia |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Rijeka |
| Posta Kodu: | 51000 |
| Adres: | F.LA GUARDIA 6 |
| Phone: | +385 51 341 080 |
| Fax: | +385 51 341 081 |
| Hakkımızda: | DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D). |

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Liste ayrıntıları

Genel

| | |
|----------------|---|
| Başlık: | IDEALAN STAN ZA ZA INVESTICIJU U POREČU FANTASTIČNA LOKACIJA |
| Emlak: | Satılık |
| Metre Kare: | 47 m ² |
| Kat: | 1 |
| Kat Sayısı: | 2 |
| Yatak Odaları: | 2 |
| Banyolar: | 1 |
| Fiyat: | 225,000.00 € |
| Gönderildi: | 25.09.2024 |

Durum

| | |
|--------------|------|
| Yeni yapı: | evet |
| Oluşturuldu: | 2024 |

Konum

| | |
|----------------------|-------------------|
| Ülke: | Croatia |
| Eyalet / Bölge / İl: | Istarska županija |
| Şehir: | Poreč |
| Şehir alanı: | Poreč |
| Poštanski broj: | 52440 |



İzinler

| | |
|-------------------|------|
| İnşaat ruhsatı: | evet |
| Sahiplik belgesi: | evet |

Ek Bilgi

| | |
|---------------------|----|
| Enerji verimliliği: | A+ |
|---------------------|----|

Park

| | |
|-----------------|---|
| Otopark sayısı: | 1 |
|-----------------|---|

Tanım

Ek bilgi:

POREČ, ISTRA - stan na 1. katu, na top lokaciji u Poreču, 400 metara od mora, pješačka udaljenost. Prodajemo stan na 1. katu stambene zgrade, koji se nalazi u novogradnji sagrađenoj 2024. godine. Stan je idealan za investiciju tko se želi baviti turističkim iznajmljivanjem, izuzetno velika prednost stana je brz i lak pristup moru koje je na samo 400 metara pješačke udaljenosti. Lokacija je odlična iz razloga jer se nalazi u slijepoj ulici, izuzetno veliki potencijal za zaradu i dobru rentu. Stan se sastoji od jedne spavaće sobe, jedne kupaonice, te otvorenog koncepta blagovaonice i kuhinje s dnevnim boravkom, koji ima pristup na terasu. Stanu pripada jedno parkirno mjesto i ostava u podrumu. Ukupna neto kvadratura stana je 47.83 m². Grijanje i hlađenje osigurano je putem klima uređaja, a kroz stan je postavljeno i podno grijanje. PVC stolarija. Zgrada je dodatno osigurana dekodiranim vratima na šifru. Investitor je firma u sustavu PDV-a, što znači da nekretnina ne podliježe porezu na promet nekretnina. **NE PROPUSTITE!!!** Donesite pravu odluku uz našu podršku, za ugodno iskustvo kupovine nekretnine kontaktirajte nas s povjerenjem: **FILIP MARIĆ** Agent s licencom Mob: +385 91/335-5350 filip.maric@dogma-nekretnine.com
----- **MICHAEL RADOLA** Agent s licencom +385 91/575-3640 michael.radola@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1514003

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 645450
Agency ref id: IS1514003