

ISTRA, MARČANA, KRVAVIĆI - Prizemnica s velikom okućnicom i visokim potencijalom, Marčana, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	ISTRA, MARČANA, KRVAVIĆI - Prizemnica s velikom okućnicom i visokim potencijalom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	141 m ²
Arsa Ölçüsü:	26288 m ²
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	380,000.00 €
Gönderildi:	08.11.2024

Durum

Oluşturuldu:	1985
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Marčana
Şehir alanı:	Marčana
Poštanski broj:	52206

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	A+
---------------------	----



Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	7
Kapalı otopark alanı:	evet

Tanım

Ek bilgi:

ISTRA, MARČANA, KRVAVIĆI - Prizemnica s velikom okućnicom i visokim potencijalom Predivna prizemnica s terasom i velikom okućnicom nudi priliku novim vlasnicima da posjeduju svoj kutak raja izvan gradske užurbanosti na velikom posjedu koji nudi maksimalnu privatnost. Kuća se nalazi unutar manjeg naselja blizu Marčane. Uz ovu predivnu i jednostavnu kućicu unutar cijene prodaje se i veliko zemljište od sveukupno 26 288 m2, od kojih su 4760 m2 urbanizirani, a ostatak od 21 528 m2 neurbanizirano. Prizemna kuća je građena kvalitetno, a u svojih 141 m2 uključuje veliku zatvorenu terasu, kuhinju s blagovaonicom i dnevnim boravkom, dvije spavaće sobe i kupaonu te natkriveno parkirno mjesto za jedan automobil. Uz kuću i veliko zemljište prodaje se isto tako i odvojena garaža u koju je moguće parkirati 4 veća automobila. Kuća je spojena na svu potrebnu infrastrukturu (struja, voda, internet). Okućnica od 21 528 m2 je u potpunom vlasništvu kuće te se isključivo prodaje sve u kompletu. Radi se izvrsnoj prilici za one koji žele imati vlastiti mir i mjesto gdje će pobjeći od grada i gradskog stila života, kvalitetno provoditi vrijeme sa svojim prijateljima i obitelji ili pokrenuti vlastiti seoski turizam na predivnoj i mirnoj lokaciji koja je udaljena svega 20 minuta vožnje od grada Pule. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 33496

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 645979
Agency ref id: 33496
İrtibat telefonu: +385 95 576 8337