

## Prodajem kuću Zvornik - Karakaj, Zvornik, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: Spomenka Radicic  
Ekle: Spomenka  
Soyad: Radicic  
Ülke: Bosnia and Herzegovina  
Region: Republika Srpska  
City: Zvornik  
City area: Karakaj  
Posta Kodu: 75400  
Adres: Karakaj  
Phone: +38766606289

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık: Prodajem kuću Zvornik - Karakaj  
Emlak: Satılık  
Ev tipi: konut ve ticari  
Metre Kare: 341 m<sup>2</sup>  
Arsa Ölçüsü: 2499 m<sup>2</sup>  
Fiyat: 1.00 €  
Gönderildi: 26.09.2024

#### Durum

Koşul: Yaşanabilir

#### Konum

Ülke: Bosnia and Herzegovina  
Eyalet / Bölge / İl: Republika Srpska  
Şehir: Zvornik  
Şehir alanı: Karakaj  
Adresa: Karakaj 300

#### İzinler

İnşaat ruhsatı: evet  
Yer izni: evet  
Sahiplik belgesi: evet  
Muayene belgesi: evet

#### Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hayır



## Tanım

Ek bilgi:

Prodaja nekretnine u Karakaju, Zvornik - Poslovno-stambeni objekat i zemljište  
Na prodaju je kuća u Karakaju, Zvornik, u neposrednoj blizini graničnog prelaza i  
carinskog terminala. Nekretnina obuhvata kuću sa poslovnim prostorom i  
pripadajućim zemljištem, a sve je spojeno u jednu cjelinu. Opis nekretnine:

- K.O. Zvornik, parcela 7461/3: Kuća površine 197 m<sup>2</sup> + dvorište 254 m<sup>2</sup>  
(ukupno 451 m<sup>2</sup>) • K.O. Zvornik, parcela 7461/7: Njiva površine 1.856 m<sup>2</sup>
- K.O. Zvornik, parcela 7423/1: Pašnjak površine 108 m<sup>2</sup> • K.O.  
Zvornik, parcela 8673/2: Ostalo zemljište površine 84 m<sup>2</sup> Ukupna površina  
zemljišta: 2.499 m<sup>2</sup> Parcele su spojene i čine jednu cjelinu, upisane su u  
posjedovni list 4650, K.O. Zvornik. Vlasništvo je 1/1, uz sve potrebne dozvole.  
Kuća - Poslovno-stambeni objekat Kuća se sastoji od prizemlja, sprata i  
potkrovlja, ukupne površine 341 m<sup>2</sup> (osnova 196 m<sup>2</sup>). Pogodna je za stambenu i/ili  
poslovnu upotrebu. Lokacija je idealna, u blizini graničnog prelaza, što pruža  
odlične mogućnosti za investicije i/ili porodični život, neposredna blizina škole.  
Dvorište je uređeno travnjakom, punim formiranog cvijeća, voćaka i zelenila. Iza  
kuće se nalazi velika njiva i pašnjak, sa potencijalom da se zemljište prenamjeni u  
građevinsko. Cijena: PO DOGOVORU Za više informacija, pozovite:  
+381644008479

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 646084  
İrtibat telefonu: +381 (64) 400-8479