

STAN, NOVOGRADNJA, PRODAJA, ŠESTINE, 124,79 m2, 4s, Podsljeme, Daire



Satıcı Bilgisi

| | |
|---------------|---|
| Ad: | Agencija Starling |
| Ekle: | Agencija |
| Soyad: | Starling |
| Firma Adı: | STARLING d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Web Sitesi: | https://www.starling.hr |
| Ülke: | Croatia |
| Region: | Grad Zagreb |
| City: | Zagreb |
| Posta Kodu: | 10000 |
| Adres: | Prilaz Gjüre Deželića 75/1 |
| Phone: | 01 779 23 10 |
| Hakkımızda: | Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta. |

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Liste ayrıntıları

Genel

| | |
|----------------|--|
| Başlık: | STAN, NOVOGRADNJA, PRODAJA, ŞESTINE, 124,79 m2, 4s |
| Emlak: | Satılık |
| Metre Kare: | 124 m ² |
| Kat Sayısı: | 2 |
| Yatak Odaları: | 4 |
| Banyolar: | 2 |
| Bahçe boyutu: | 230 m ² |
| Fiyat: | 409,000.00 € |
| Gönderildi: | 27.09.2024 |

Durum

| | |
|--------------|------|
| Yeni yapı: | evet |
| Oluşturuldu: | 2024 |

Konum

| | |
|-------|---------|
| Ülke: | Croatia |
|-------|---------|

Eyalet / Bölge / İl: Grad Zagreb
Şehir: Podsljeme
Poštanski broj: 10000

İzinler

İnşaat ruhsatı: evet
Sahiplik belgesi: evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: A



Isıtma

Merkezi ısıtma: evet

Park

Otopark sayısı: 2
Kapalı otopark alanı: evet

Tanım

Ek bilgi: STAN, NOVOGRADNJA, PRODAJA, ŠESTINE, 124,79 m2, 4s Provjerite dostupnost stanova, tehničke specifikacije te više detalja o projektu na linku: <https://starling.hr/novogradnja/sectine/> Prodaje se četverosoban stan površine 95,54 m2 u prizemlju zgrade. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, hodnika, tri sobe, dvije kupaonice s wc-om, zasebnog wc-a i degažmana. Stanu pripadaju dva vanjska natkrivena parkirna mjesta površine 12,50 m2 (po parkingu) te vrt površine 230 m2. Površina stana sa svim pripacima iznosi 124,79 m2. Stambena novogradnja nalazi se u ulici Šestinski Kraljevac, a nudi visoko kvalitetnu gradnju s ukupno tri stana. Predviđeni završetak gradnje je veljača 2025. godine. Koncept: Stan PRIZEMLJE – četverosobni stan (tri spavaće sobe) + 2 vanjska natkrivena parkirna mjesta + vrt površine 230 m2 Stan KAT – četverosobni stan (tri spavaće sobe) + 2 vanjska natkrivena parkirna mjesta + vrt površine 200 m2 Stan POTKROVLJE – četverosobni stan (tri spavaće sobe) + 2 vanjska natkrivena parkirna mjesta + vrt površine 213 m2 Iz svakog stana se pruža predivan pogled na cijeli Zagreb, a zgrada je okružena prirodom i zelenilom. U neposrednoj blizini nalaze se svi bitniji sadržaji za život. Napomena: trenutno stanje nije konačno izvedeno stanje zgrade, vanjski izgled će biti dovršen u završnoj fazi gradnje prema projektu i renderima SAŽETAK: Građevinska dozvola KLASA: UP/I-361-03/06-01/449 Grijanje: dizalica topline Visina stropa: 2.70 m Parking: dva vanjska natkrivena mjesta Orijehtacija: sjever - istok – jug – zapad Cijena: 409.000,00 eura ID KOD AGENCIJE: 6058

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 646210
Agency ref id: 6058
İrtibat telefonu: +385 98 755 754