

## NOVI VINODOLSKI, BRIBIR - kuća s bazenom izgrađena 2021 godine, Vinodolska Općina, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	NOVI VINODOLSKI, BRIBIR - kuća s bazenom izgrađena 2021 godine
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	80 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	1100 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Fiyat:	230,000.00 €
Gönderildi:	27.09.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2021

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Vinodolska Općina
Şehir alanı:	Bribir
Poštanski broj:	51250

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



### Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	2

### Tanım

Ek bilgi:	NOVI VINODOLSKI, BRIBIR - kuća s bazenom i velikom okućnicom U ponudi imamo montažnu kuću 80 m <sup>2</sup> , koja je izgrađena 2021. godine, smještena podno vidikovca Slipica na lijepo uređenom imanju veličine 1100 m <sup>2</sup> udaljenom 3 km od mora i predivnih pješčanih plaža. Kuća je potpuno namještena, sastoji se od 3
-----------	--

spavaće sobe, 2 kupaonice, dnevnog boravka s blagovaonicom te otvorene kuhinje. Hlađenje i grijanje je putem klima uređaja i podnog grijanja na struju. Na imanju se nalazi bazen veličine 7,00m x3,50m x1,55m, uz kuću je garaža, pomoćna zgrada i tehnička prostorija koja ima solarni sustav snage 3,2 KW. Vrlo niski troškovi električne energije i održavanja, trenutno manje od 35 eura električne energije mjesečno. Na donjoj parceli nalaze se stabla šljiva žutica i maslina. Kuća nikad nije bila u turističkom najmu, isključivo su je koristili vlasnici. Kuća se prodaje kompletno namještena. S obzirom na lokaciju nekretnina može služiti kao kuća za odmor ili za cjelogodišnje korištenje. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 33548

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 646447  
Agency ref id: 33548