

## Kuća PULA, Veruda, obiteljski pansion. 1 km do Verudele., Pula, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: Almasa Valjevac  
E-posta: alma@therealestatecroatia.com  
Ekle: Almasa  
Soyad: Valjevac  
Firma Adı: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <http://therealestatecroatia.com/>  
Ülke: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Posta Kodu: 52100  
Adres: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Hakkımızda: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık: Kuća PULA, Veruda, obiteljski pansion. 1 km do Verudele.  
Emlak: Satılık  
Metre Kare: 500 m<sup>2</sup>  
Arsa Ölçüsü: 1700 m<sup>2</sup>  
Kat Sayısı: 4  
Yatak Odaları: 14  
Banyolar: 8  
Kiler: evet  
Fiyat: 1,100,000.00 €  
Gönderildi: 29.09.2024

## Durum

Oluşturuldu: 1996

## Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija  
Şehir: Pula

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: B



## Isıtma

Merkezi ısıtma: evet

## Park

Garaj: evet  
Otopark sayısı: 1

## Tanım

Ek bilgi: Prodaje se velika samostojeća kuća s apartmanima za iznajmljivanje. Objekt je smješten na lijepoj lokaciji na parceli površine 1700 m<sup>2</sup> U prizemlju kuće se nalazi apartman cca 40 m<sup>2</sup>, ured sa vlastitim sanitarnim čvorom, vešeraj i apartman površine cca 60 m<sup>2</sup>. Na prvom katu su 4 apartmana površine 40 m<sup>2</sup>, 18 m<sup>2</sup>, 20 m<sup>2</sup> i 50 m<sup>2</sup> Na drugom katu je privatni stan površine 150 m<sup>2</sup> koji se sastoji od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, prostrane terase, balkona, predsoblja, dvije spavaće sobe, kupaonice, wc-a- Na trećem katu katu su dvije sobe i kupaonica. Kuća je kompletno namještena i opremljena za iznajmljivanje Centralno grijanje je na gradski plin. Kuća ima konobu površine 25 m<sup>2</sup>, garažu i bazen. Idealna kuća za investore, investicija će Vam se vratiti za 15 godina! Mogućnost proširenja smještajnog kapaciteta. Udaljenost od plaže je 15 minuta pješice. +385 98420885 azra@almadoinvest.com +385 91 6115706

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 646598  
Agency ref id: 18892