

## Istra, Vodnjan, kuća 60m2, pomoćni objekat 50m2, okućnica 100m2 #prodaja, Vodnjan, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: Sandra Kralj  
Ekle: Sandra  
Soyad: Kralj  
Firma Adı: Impensa doo  
Service Type: Selling and renting  
Ek E-posta: info@terram-nekretnine.com  
Web Sitesi: https://www.terram-nekretnine.com

Ülke: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
City area: Valdebek  
Posta Kodu: 52100  
Adres: Mihovilovićeve 3  
Mobile: +385994361600  
Phone: +385911505505  
Hakkımızda: Terram nekretnine Istra je

tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za

njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team  
181/2022

Reg No.:  
Gizlilik  
Politikası:

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Istra, Vodnjan, kuća 60m2, pomoćni objekat 50m2, okućnica 100m2 #prodaja
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	yarı müstakil
Metre Kare:	110 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	110 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1

Fiyat: 130,000.00 €  
Gönderildi: 30.09.2024

## Durum

Koşul: Muhafaza

## Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija  
Şehir: Vodnjan  
Şehir alanı: Vodnjan  
Poştanski broj: 52215

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet  
Sahiplik belgesi: evet

## Ek Bilgi

Altyapı: Su, Fosseptik  
Enerji verimliliği: Hazırlanmasında



## Park

Otopark sayısı: 1

## Tanım

Ek bilgi: Prodajemo malu šarmanentnu kućicu, koja se nalazi u malom selu udaljena svega 4km od Vodnjana. Kuća se sastoji od prizemlja i prvog kata. U prizemlju se nalazi dnevni boravak s kuhnjicom i blagavaonom, kupaonice te stepenište koje vodi na kat. Tamo se nalaze dvije spavaće sobe i terasa. Do kuće nalazi se pomoćni objekat od 50m2 koji se može urediti po želji budućeg kupca. Okućnica je uređena, kuća je spojena na gradski vodovod i ima struju. Udaljenost od mora 12km, a od autoputa 7km. #prodaja Šifra objekta: K-264 Energetska klasa: U izradi \*\*Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.\*\* \*\*Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.\*\*

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 646854  
Agency ref id: K-264

İrtibat telefonu: +385 (91) 150-5505